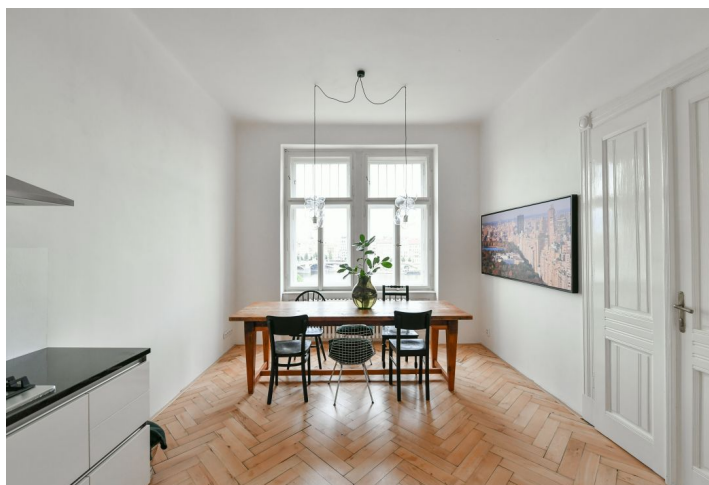




Byt 3+1

115 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovovo nábřeží

Pronajato





Byt 3+1

115 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovovo nábřeží

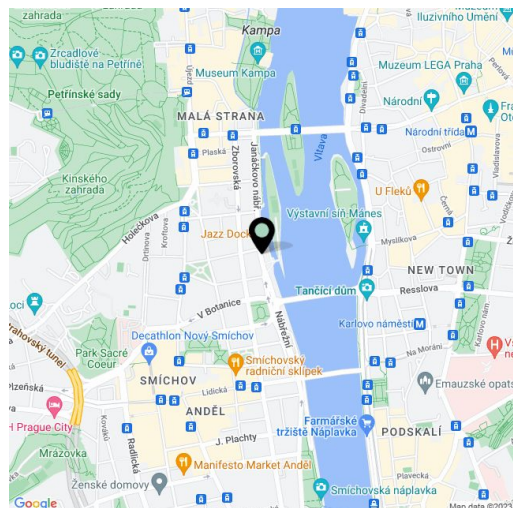
Pronajato

Celková plocha	117 m ²
Podlahová plocha*	115 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	40307
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný a částečně zařízený byt na nábřeží Vltavy. Nabízíme k pronájmu byt s balkonem a nerušeným výhledem na řeku a pražské dominanty na pravém břehu Vltavy vč. Tančícího domu a Národního divadla ve 4. patře kvalitně zrenovovaného klasického bytového domu s výtahem. Budova leží ve vyhledávané lokalitě pár minut chůze od zastávky tramvají s přímým spojením do centra, v pěším dosahu obchodně zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl.

Interiér tvoří obývací pokoj s **balkonem**, samostatná plně vybavená kuchyně s jídelnou, dvě ložnice orientované do klidného vnitrobloku (jedna se šatnou), koupelna s vanou, oddělená toaleta, komora a vstupní hala.

Dřevěné parkety, dlažba, vysoké stropy, velká okna s roletami, myčka, plynový sporák, pračka, **sklep**, plynový kotel. Záloha na společné domovní služby a spotřebu vody 1250Kč/měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.