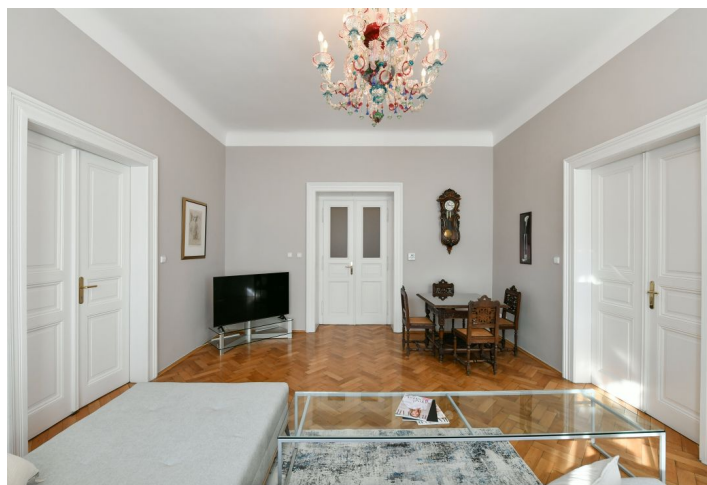
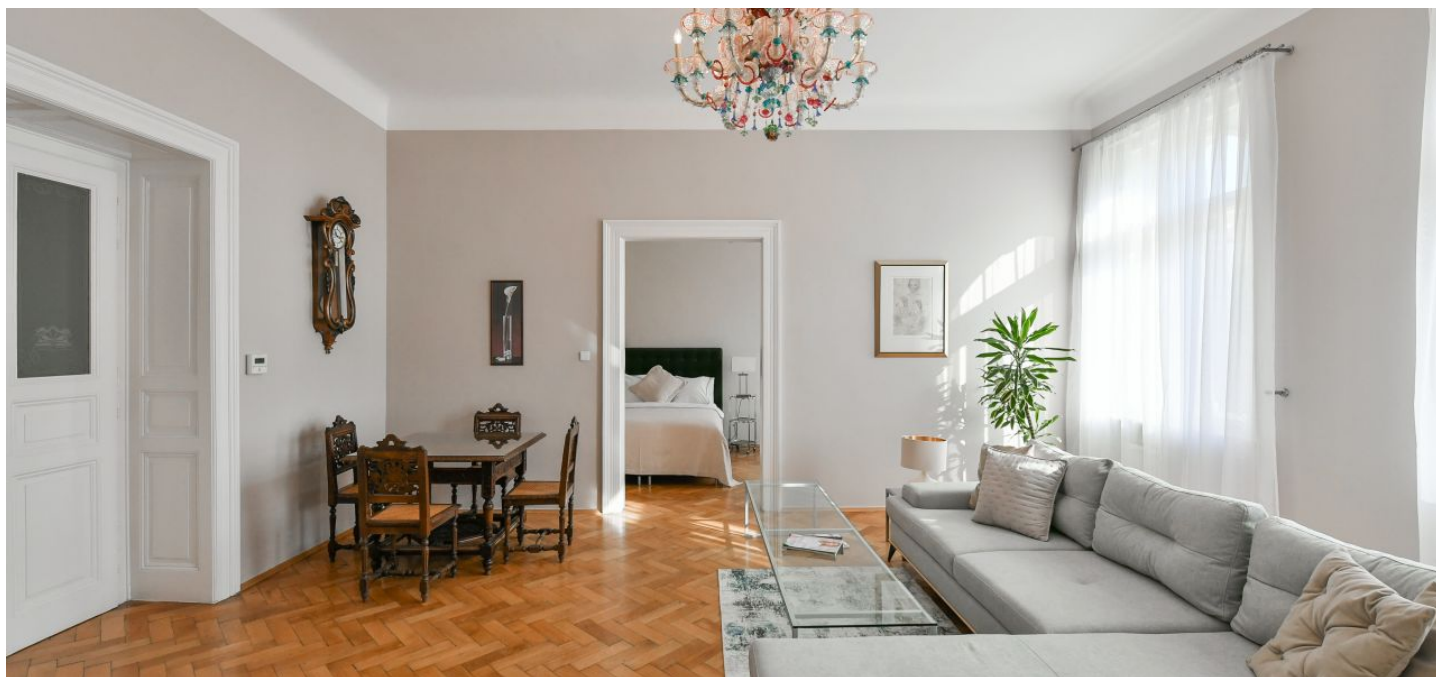




## Byt 3+1

120 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Veleslavínova

Prodáno



**Byt 3+1**120 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Veleslavínova**Prodáno**

Celková plocha	120 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	E
Referenční číslo	40255

**Prostorný světlý byt s vysokými stropy a klasickou dispozicí je součástí perfektně udržovaného secesního domu s výtahem a 24hodinovou správcovskou službou. Atraktivní poloha uprostřed historického jádra metropole v těsné blízkosti Staroměstského náměstí.**

Dispozici bytu v 5. podlaží tvoří průchozí obývací pokoj, 2 ložnice (přístupné z obývacího pokoje i velké centrální haly), samostatná obytná kuchyně s oknem do vnitrobloku, spíž, koupelna, toaleta a komora.

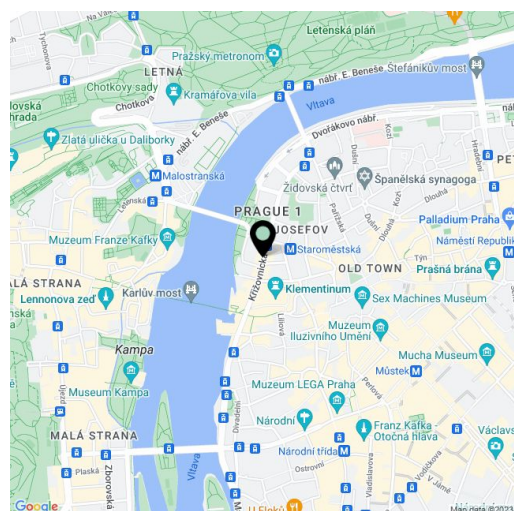
V interiéru prosvětleném velkými špaletovými okny jsou původní repasované **parkety**, dveřní výplně zdobí **leptané sklo**. Bezpečí zajišťuje alarm a videotelefon. Kompletně zrekonstruovaná budova má bohatě zdobenou vstupní halu a **nový výtah**. V blízkých podzemních garážích je možné **dlouhodobě pronajmout parkovací stání**.

Nárožní dům stojí jen pár kroků od stanice metra a tramvajové zastávky Staroměstská, nedaleko bývalého **Židovského Města**, luxusní **Pařížské třídy** i mnoha památek, například **Karlova mostu**, Rudolfiny, Klementina nebo Staroměstského orloje. V bezprostřední blízkosti funguje mnoho restaurací a kaváren, ale také divadla, vysokoškolské fakulty a taneční konzervatoř, knihovna, prodejna potravin či pošta.

Interiér cca 120 m<sup>2</sup> (přesná výměra bude doplněna po zaměření).

Nemovitost je nyní pronajata.

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také videoprohlídky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

120 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Veleslavínova

Prodáno

