



## Byt 3+kk

93 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Schwarzenberská

Pronajato





## Byt 3+kk

93 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Schwarzenberská

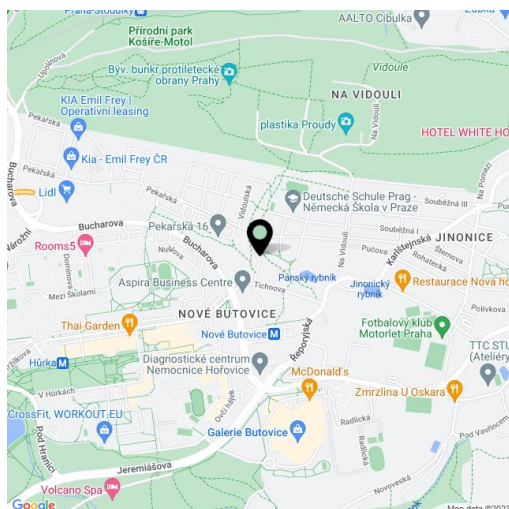
## Pronajato

Celková plocha	107 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	93 m <sup>2</sup>
Balkón	15 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Zálohy na společné domovní služby, vodu, vytápění a elektřinu 7.500 Kč/měs.
PENB	C
Referenční číslo	40247
K dispozici od	Ihned

Částečně zařízený byt se dvěma balkony a výhledy do okolní zeleně, situovaný v 1. patře moderního rezidenčního komplexu Botanica v těsné blízkosti Německé školy, v klidné rezidenční čtvrti v sousedství přírodní rezervace. Lokalita s dobrou dostupností do centra, 7 minut pěšky ke stanici metra Nové Butovice, 15 minut chůze k nákupnímu centru Butovice, v pěším dosahu golfového hřiště a tenisových kurtů.

Byt se skládá z obývacího pokoje se vstupem na dva balkony, plně vybaveného kuchyňského koutu s komorou, 2 ložnic, koupelny s vanou, toaletou a bidetem, extra toalety, technické místnosti a vstupní haly.

Dřevěná plovoucí podlaha a dlažba, pračka, sušička, myčka, centrální vytápění, bezpečnostní dveře, videotelefon, trezor, sklep, společná kolárna v domě. V ceně nájmu je zahrnuto jedno garážové stání.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.