



## Kancelářské prostory

14.90 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 377 - 507 Kč / m<sup>2</sup>

Brno-město, Trnitá, Přízova





## Kancelářské prostory

Brno-město, Trnitá, Přízova

14.90 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 377 - 507 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	469 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Terasa	17 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	A
Referenční číslo	40226

Kancelářské prostory k pronájmu v administrativním komplexu, který je tvořený 9 administrativními budovami a poskytne rezidentům kromě moderních kanceláří certifikovaných dle BREEAM také odpočinkový park s jezírkem.

### Lokalita:

Velkou výhodou projektu je perfektní dopravní spojení MHD, hlavní autobusové a vlakové nádraží v dochozí vzdálenosti a snadné napojení na brněnský okruh a dálniční síť. Centrum města Brna a obchodní galerie Vaňkovka, které jsou v těsné blízkosti zaručují nájemcům veškerou občanskou vybavenost a služby.

### Vybavení a služby:

- Zdvojené podlahy
- Vysokorychlostní internet
- Odpočinkový park
- Ostraha objektu 24/7
- Podzemní garáže

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





