



## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Plaská

Pronajato





## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Plaská

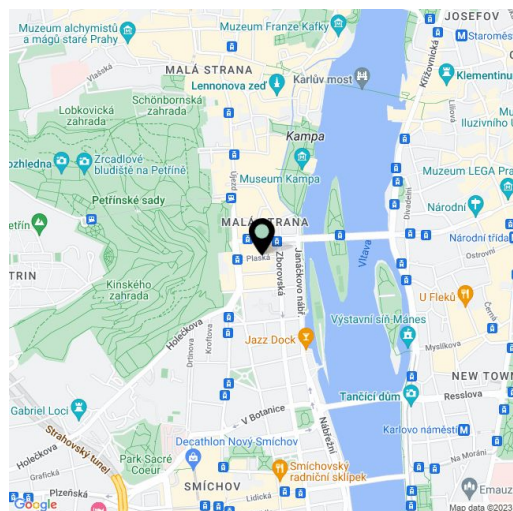
## Pronajato

Celková plocha	60 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	40194
K dispozici od	lhned

**Stylový, plně zařízený byt v 1. patře historického cihlového domu s výtahem na rozhraní Malé Strany a Smíchova. Klidná ulice u Petřínských sadů a Kamy s romantickou Čertovkou, 1 zastávku tramvaj od Národního divadla, 2 minuty pěšky na tramvajovou zastávku Újezd, 5 minut od obchodně-zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl, 8 minut tramvaj na metro A, stanici Malostranská.**

Byt nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnici, koupelnu s vanou, sprchou, toaletou a vstupní halu s vestavěnými úložnými prostory.

Na podlahách **dřevěné parkety** a dlažba, **indukční varná deska**, myčka, mikrovlnná trouba, velká šatní skříň v ložnici, záclony a závěsy, **sklep**, internet od UPC, plynový kotel. Poplatky za společné domovní služby a vodu 900 Kč / os. Plyn a elektřina se převádí na nájemce. K dispozici od 1. prosince 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Plaská

Pronajato

