



## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Bratislava II, Ružinov, Jágeho Alej

Pronajato





## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Bratislava II, Ružinov, Jégeho Alej

## Pronajato

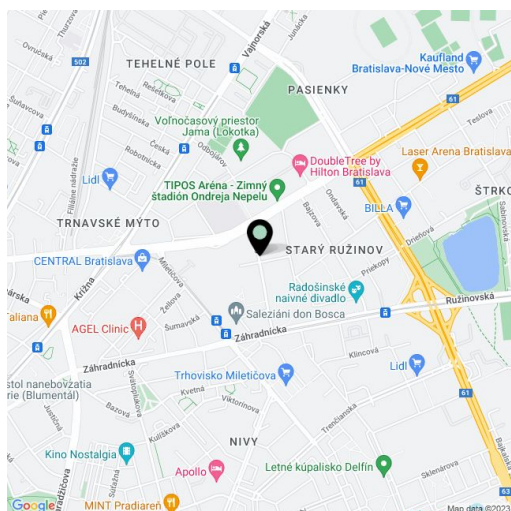
Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	55 m <sup>2</sup>
Balkón	7 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání 60 eur/měsíc
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	200 EUR Měsíčně
PENB	B
Referenční číslo	40128
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu dvoupokojový byt s balkonem orientovaným do tichého dvora. Byt se nachází v 10. podlaží novostavby s výtahem, umístěné ve čtvrti Ružinov. Lokalita nabízí rychlou dostupnost centra metropole autem i MHD, kompletní občanskou vybavenost a množství příležitostí ke sportovnímu vyžití. V těsné blízkosti je také zimní stadion, OC Centra či jezero Štrkovec.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem se vstupem na balkon, ložnice, walk-in šatna, vstupní hala a koupelna s vanou a toaletou.

Vybavení zahrnuje laminátové podlahy, ústřední topení, plně vybavenou kuchyni včetně myčky nádobí. Byt se pronajímá zařízený.

Garážové stání lze pronajmout za 60 eur měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.