



Logistický park

62 572 m², Beroun, Zdice, Komenského

Cena na vyžádání

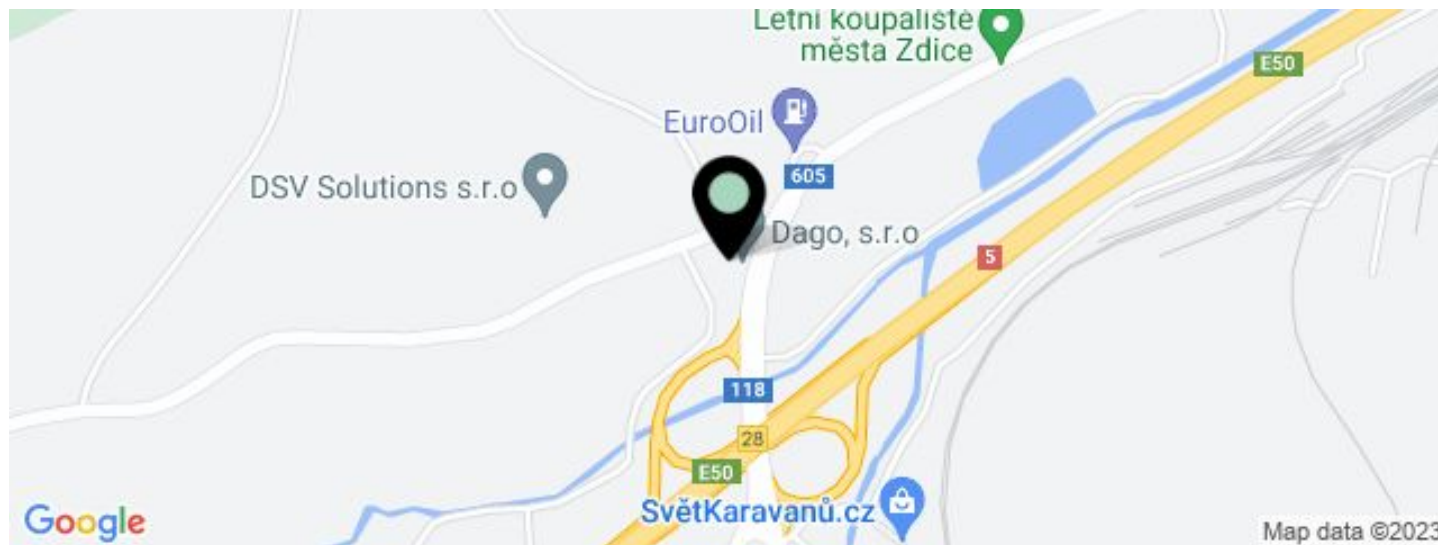




Logistický park

62 572 m², Beroun, Zdice, Komenského

Cena na vyžádání



| JEDNOTKA | PLOCHA K DISPOZICI | SLUŽBY | PARKOVÁNÍ | MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ |
|---|--------------------------------|--------------------------------------|-----------|------------------|
| Budova B - skladové prostory, plánováno | 15 000 - 25 000 m ² | 0 EUR za m ² / měsíčně | Ano | Cena na vyžádání |



| | |
|-------------------------|---------------------------|
| Celková plocha | 62 572 m ² |
| Volná plocha k pronájmu | 25 000 m ² |
| Čistá výška stropu | 10 m |
| Nosnost podlah | 5 t/m ² |
| Modul sloupů | — |
| Konstrukce | Železobetonová konstrukce |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 40107 |

Logistický park nabízí k pronájmu skladové, výrobní a kancelářské prostory. Areál nabízí více než 62 000 m² prostor kategorie A vhodných pro logistiku, distribuci nebo lehkou výrobu. Vnitřní uspořádání prostor lze přizpůsobit požadavkům nájemce. K nastěhování do 8 měsíců po podpisu smlouvy.

Lokalita:

Park je umístěn ve Zdicích ve Středočeském kraji na dálnici E50 / D5, výjezd 28 mezi Prahou a Plzní. Je snadno dostupný městskou hromadnou dopravou - autobusová zastávka je v dochozí vzdálenosti. V okolí se nachází dostatek kvalifikované pracovní síly.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- dostupnost 24/7
- 342 parkovacích míst
- 28 parkovacích míst pro kamiony

Skladové/výrobní prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- 6 přímých vjezdů
- 100 doků
- světelná propustnost 2 %
- modul sloupů 12 m x 24 m
- LED osvětlení 200 Lux
- ESFR spinkler systém

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru

Nájemce neplatí provizi.



Logistický park

62 572 m², Beroun, Zdice, Komenského

Cena na vyžádání

