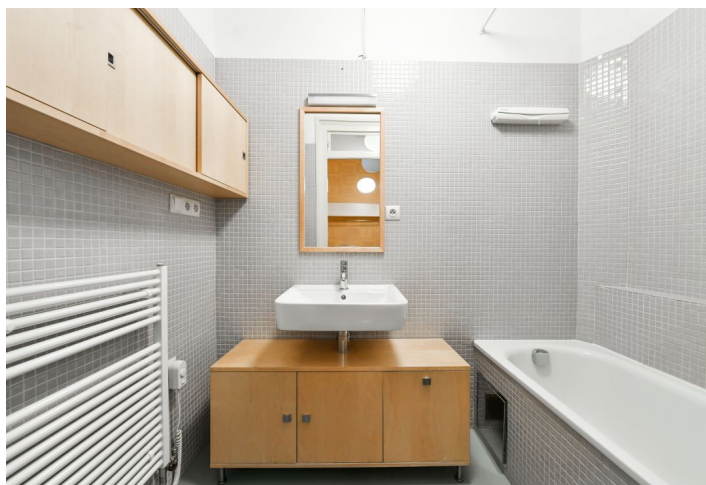




## Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slovenská

Pronajato





## Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slovenská

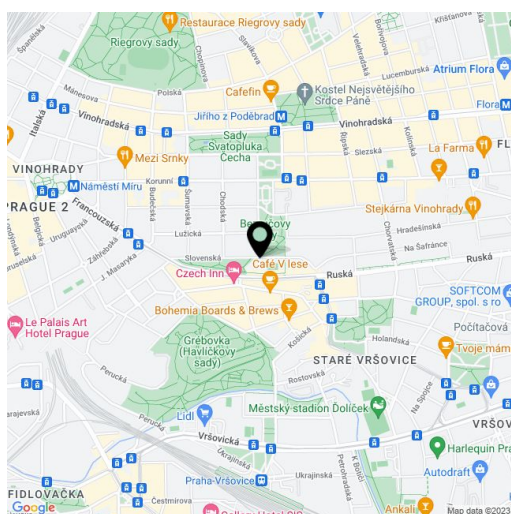
## Pronajato

Celková plocha	87 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	401
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařizený, kompletně zrenovovaný byt se zachovanými původními prvky, situovaný ve druhém patře klasického bytového domu bez výtahu. Budova s udržovanou zahradou ve vnitrobloku stojí v klidné ulici lemovaná stromy v sousedství parku s dětským hřištěm ve vyhledávané části Vinohrad, v blízkém dosahu stanice metra Náměstí Míru.

Světlý interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, přílehlá ložnice, hlavní ložnice s otevřenou šatnou, koupelna s vanou, samostatná toaleta, vybavená šatna a prostorná vstupní hala.

Výhledy do zeleně, zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, rolety, síť proti hmyzu, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, sklep o 13 m<sup>2</sup>, balkon v mezipatře. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií: cca 4000 Kč/měs. pro 2 osoby.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.