svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Byt 3+kk

69 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

**Pronajato**

**Svoboda & Williams s.r.o.**
**info@svoboda-williams.com**
www.svoboda-williams.com

**Praha**
+420 257 328 281
+420 724 551 238

**Brno**
+420 543 250 711
+420 724 551 238

**Bratislava**
+421 948 939 938


**PDF vytvořeno**
20. 04. 2024, 14:09

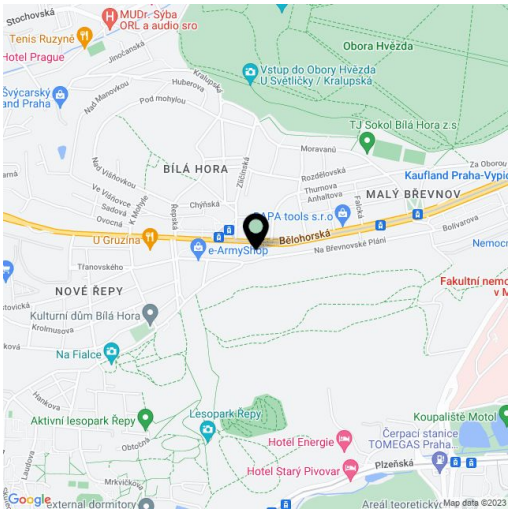
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Byt 3+kk

69 m², Praha 6, Řepy, Čistovická

**Pronajato**

| | |
|---|---|
| **Celková plocha** | 77 m² |
| **Podlahová plocha*** | 69 m² |
| **Terasa** | 8 m² |
| **Parkování** | Garážové stání. |
| **Garáž** | Ano |
| **Sklep** | Ano |
| **PENB** | C |
| **Referenční číslo** | 40098 |
| **K dispozici od** | Ihned |




***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Kompletně zařízený byt s terasou a výhledy do okolní zeleně, situovaný ve 2. patře uzavřeného rezidenčního komplexu s 24/7 recepcí a ostrahou, dětským hřištěm a podzemními garážemi. Komplex leží v klidné lokalitě v Praze 6 nedaleko Japonské školy, cca 15 minut jízdy od centra, s rychlou dostupností na letiště a do dalších mezinárodních škol v Praze 6. V blízkém dosahu je k dispozici plná občanská vybavenost, nedaleko se nachází přírodní rezervace Divoká Šárka, obora Hvězda a park Ladronka.**

Byt tvoří obývací pokoj s přístupem na **terasu** a plně vybavenou kuchyní, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou, samostatná toaleta a vstupní chodba.

**Dřevěné plovoucí podlahy**, dlažba, vestavěné skříně ve vstupní chodbě, předokenní žaluzie, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, alarm, **sklep**. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání** v objektu. Záloha na společné domovní služby a spotřebu vody: 2.300Kč měsíčně. Plyn a elektřina se platí zvlášť.


**Svoboda & Williams s.r.o.**
**info@svoboda-williams.com**
www.svoboda-williams.com

**Praha**
+420 257 328 281
+420 724 551 238

**Brno**
+420 543 250 711
+420 724 551 238

**Bratislava**
+421 948 939 938


**PDF vytvořeno**
20. 04. 2024, 14:09