



## Byt 3+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Generála Píky

Pronajato





## Byt 3+kk

81 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Generála Píky

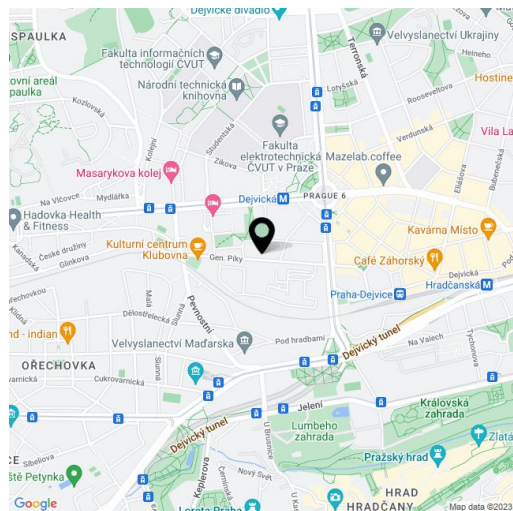
## Pronajato

Celková plocha	99 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	81 m <sup>2</sup>
Terasa	18 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	40024
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný mezonet s terasou o 18 m<sup>2</sup> a krásným výhledem na Pražský hrad a Petřín, situovaný ve 4. patře klasického bytového domu bez výtahu ve vyhledávané rezidenční čtvrti v těsné blízkosti stanice metra Dejvická na Vítězném náměstí, v pěším dosahu Pražského hradu. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, v rychlé dostupnosti do mezinárodních škol a na letiště.

Interiér bytu tvoří ve spodním patře 2 ložnice, koupelna s vanou, sprchou a toaletou a vstupní hala. V horním patře se nachází obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu.

Plovoucí laminátové podlahy, dlažba, **klimatizace**, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, plynový kotel. Záloha na společné domovní služby, vodu: 1500 Kč pro 1 osobu, 2300 Kč pro 2 osoby měsíčně. Elektřina a plyn se platí zvlášť. K dispozici od 1. června 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.