



Byt 2+1

71.8 m², Praha 2, Vinohrady, Čerchovská

Pronajato





Byt 2+1

71.8 m², Praha 2, Vinohrady, Čerchovská

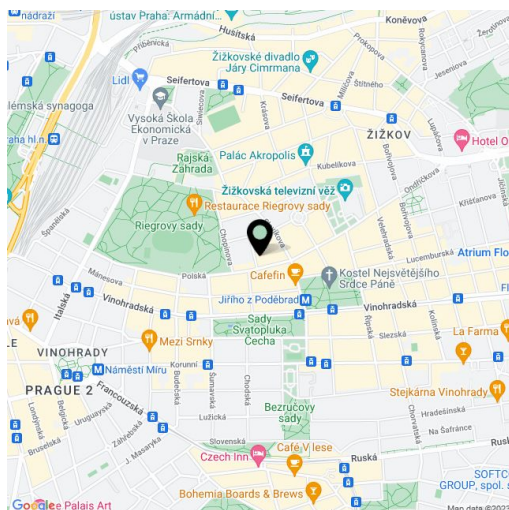
Pronajato

Celková plocha	76 m ²
Podlahová plocha*	72 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	39999
K dispozici od	lhned

Nezařízený, slunný byt s balkonem v sousedství parku Riegrovy sady, v 5. patře činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita v klidné ulici v atraktivní části Vinohrad, s rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra, příjemnými restauracemi, bistry, kavárnami a pravidelnými farmářskými trhy.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s přístupem na **balkon**, oddělená plně vybavená kuchyně, jedna ložnice, koupelna s vanou, **komora**, samostatná toaleta a vstupní hala.

Dřevěné parkety, dlažba, nové linoleum v kuchyni, **vyšoké stropy**, velká okna, centrální topení, pračka, myčka. Poplatky za společné služby, vytápění a vodu 1750 Kč měsíčně (pro 1 osobu). Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.