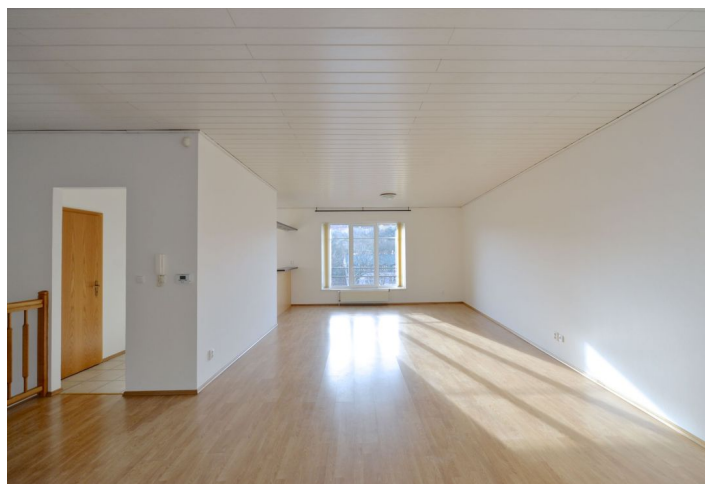




## Rodinný dům 5+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U dvou srpů

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U dvou srpů

### Pronajato

Pozemek	370 m <sup>2</sup>
Zahrada	190 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dvě auta.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	3997
K dispozici od	Ihned

**Slunný třípatrový řadový dům s udržovanou terasovitou zahradou a výhledy do zeleně, situovaný na jižním svahu v klidné části Smíchova. Lokalita s dobrou dopravní dostupností (tramvaje, autobusy, pár zastávek k metru Anděl), cca 15 minut jízdy autem do centra.**

Dům nabízí 4 ložnice, velký obývací pokoj (51 m<sup>2</sup>) s plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu a zahradu, 2 koupelny (vana se sprchovou zástěnou, umyvadlo, toaleta), šatnu a toaletu pro hosty. Dále má prádelnu / kotelnu, spíž, halu s vestavěnými úložnými prostory a 2 balkony.

Na podlahách lamino a dlažba, dřevěné schodiště, francouzská okna, předokenní rolety, bezpečnostní fólie v oknech, satelit a telefonní linka ve všech místnostech, alarm, domácí vrátný, pračka, sušička, myčka. Na zahradě úložné prostory na nářadí a zahradní nábytek, dvojgaráž s vraty na dálkové ovládání, sklípek vedle garáže. Poplatky za služby a energie cca 5000 Kč/měs.

