



Byt 5+kk

193 m², Praha 8, Kobylisy, Chotovická

Pronajato





Byt 5+kk

193 m², Praha 8, Kobylisy, Chotovická

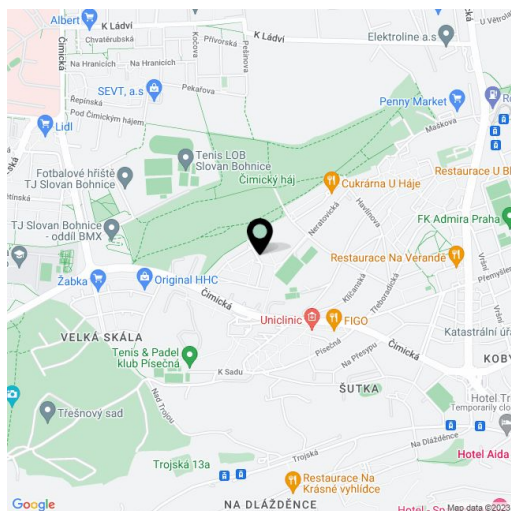
Pronajato

| | |
|--------------------|---|
| Celková plocha | 263 m ² |
| Podlahová plocha* | 193 m ² |
| Terasa | 70 m ² |
| Parkování | Parkování v garáži. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Zálohy na společné domovní služby, vodu, vytápění a spotřebu elektřiny 12.000 Kč měsíčně. |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 39920 |
| K dispozici od | Ihned |

Nabízíme k pronájmu velký zařízený byt se třemi terasami a krásným výhledem do zeleně, situovaný v 1. patře bytového domu z roku 1997, v klidné rezidenční zástavbě pouhých pár minut chůze od zastávky autobusů, odkud je stanice metra Kobylisy jen 4 minuty jízdy. V místě výborná občanská vybavenost a služby. Blízko koupaliště Stírka a Ládví, pár kroků od domu oblíbený aquapark Šutka. Lokalita nabízí také blízkost přírody, v rychlé dostupnosti je Botanická zahrada, Ďáblický a přímo u domu Čimický háj.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelní prostor, **4 samostatné ložnice**, 2 koupelny (jedna se sprchovým koutem a toaletou, druhá s vanou, toaletou a bidetem), **šatna**, komora/**prádelna** a vstupní chodba. **3 velké terasy** se vstupem z obývacího pokoje a ze dvou ložnic.

Výhledy do zeleně, **dřevěné parkety** a dlažba, **infrasauna** v hale, **vestavěné skříně** v ložnicích, venkovní **předokenní rolety**, centrální vytápění, myčka, **americká lednice**, pračka, sušička. V domě je k dispozici kočárkárna. **Dvě parkovací stání** jsou zahrnuta v ceně nájmu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

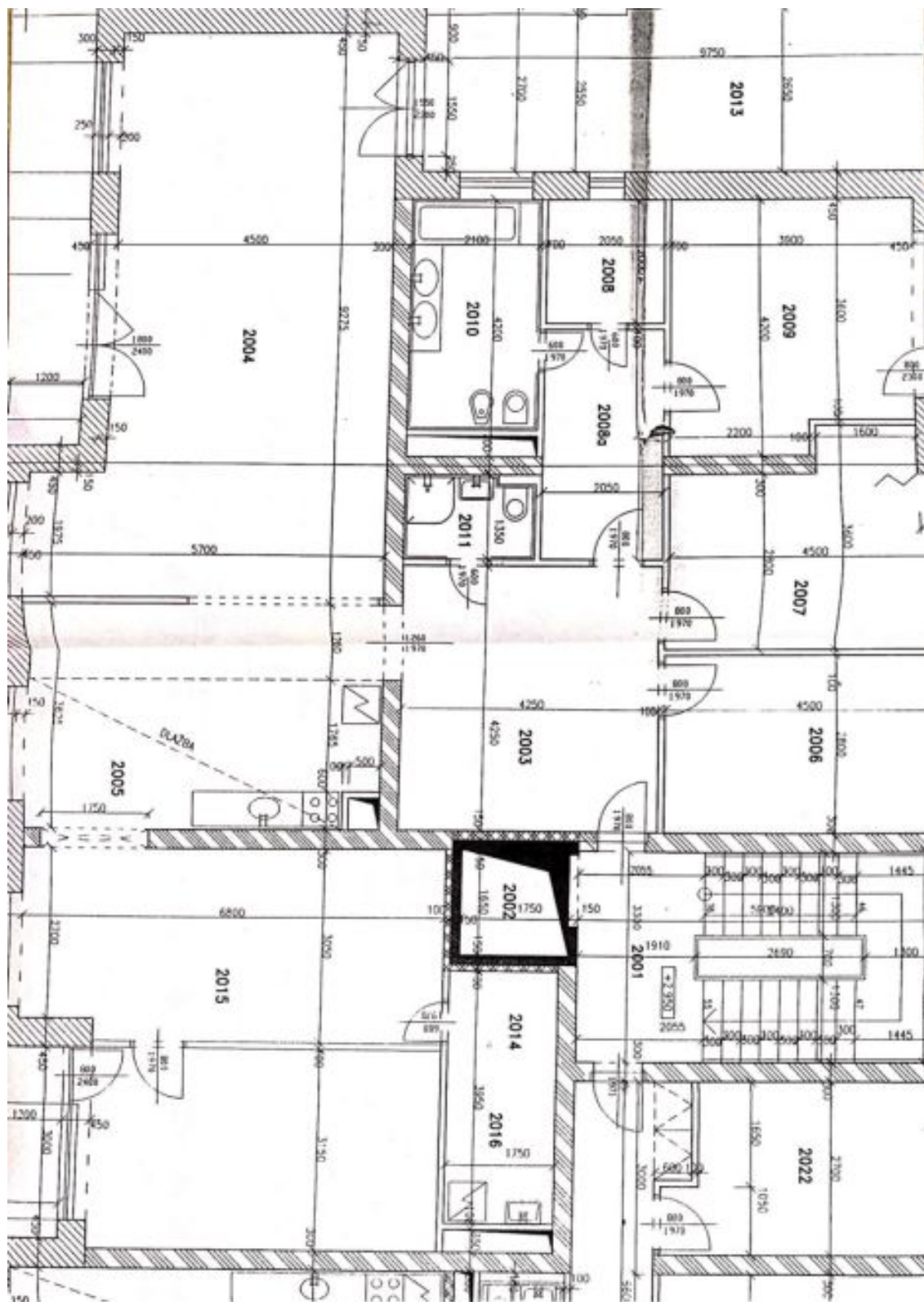
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 5+kk

193 m², Praha 8, Kobylisy, Chotovická

Pronajato



Scanned with CamScanner