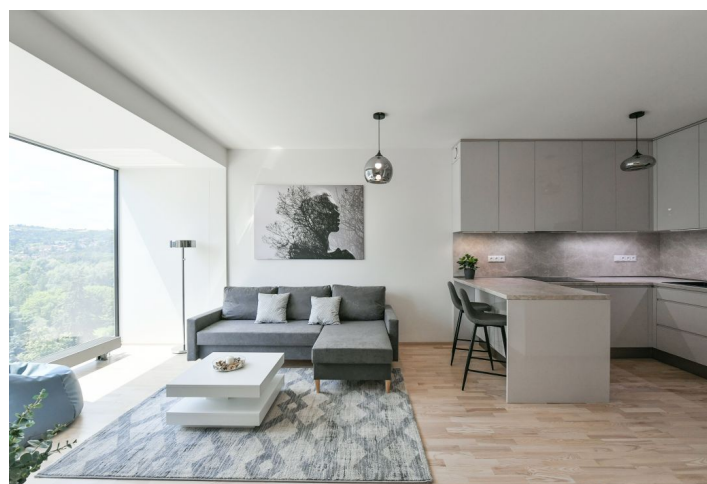


Byt 2+kk

Pronajato

50.6 m², Praha 4, Modřany, Mezi Vodami



Byt 2+kk

Pronajato

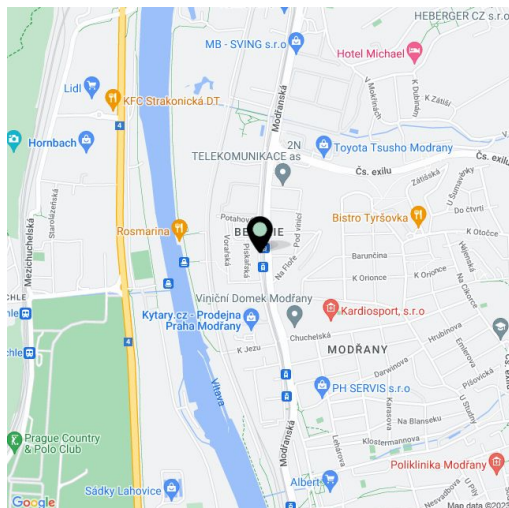
50.6 m², Praha 4, Modřany, Mezi Vodami

Celková plocha	57 m ²
Podlahová plocha*	51 m ²
Terasa	6 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby, vodu, vytápění a elektřinu 5.000 Kč/měs.
PENB	B
Referenční číslo	39878
K dispozici od	Ihned

Zcela zařízený jednolůžnicový byt s terasou a krásným výhledem do zeleně a na sousední golfové hřiště Hodkovičky, situovaný v 6. patře budovy, která je součástí rezidenčního komplexu s veřejně přístupným parkem. Lokalita prochází postupnou revitalizací a přeměnou v moderní čtvrť s veškerými službami. V bezprostřední blízkosti freestyle park, lanové centrum, cyklostezka (20 minut náplavka na Výtoni, 25 minut centrum), poliklinika. Tramvajová zastávka s častými spoji do centra je vzdálena 8 minut chůze.

Plocha bytu je rozdělena na obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, ložnici s vestavěnými skříněmi, koupelnu s vanou a toaletou a vstupní chodbu s úložnými prostory. Terasa je přístupná z obývacího pokoje i z ložnice.

Plovoucí podlahy, dlažba, podlahové vytápění v koupelně, velká dřevěná okna, rekuperace, myčka, mikrovlnná trouba, indukční varná deska, sklep. TV, elektrické žaluzie v obývacím pokoji. V domě kočárkárna, kolárna, u domovního vstupu lobby s posezením. Garážové stání v ceně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 2+kk

50.6 m², Praha 4, Modřany, Mezi Vodami

Pronajato

