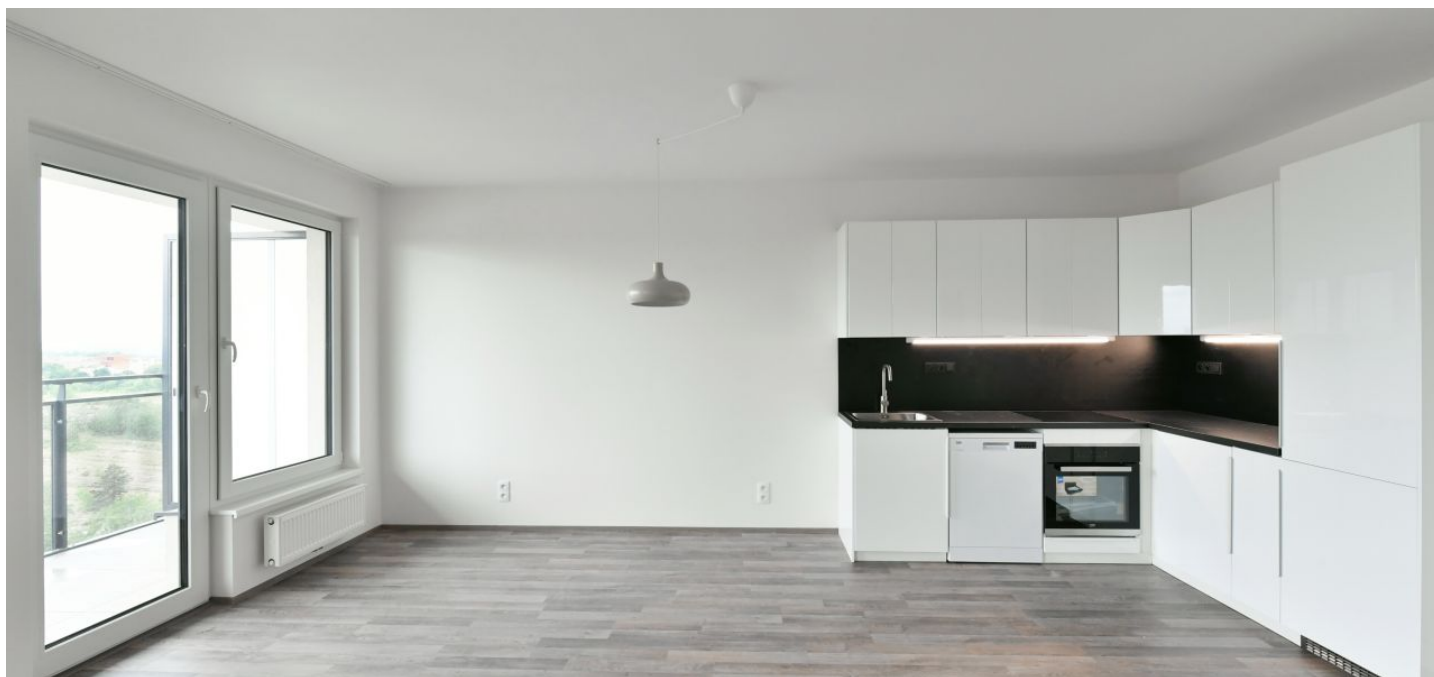




## Byt 2+kk

101 m<sup>2</sup>, Praha 3, Strašnice, Zvěřinova

Pronajato





## Byt 2+kk

101 m<sup>2</sup>, Praha 3, Strašnice, Zvěřinova

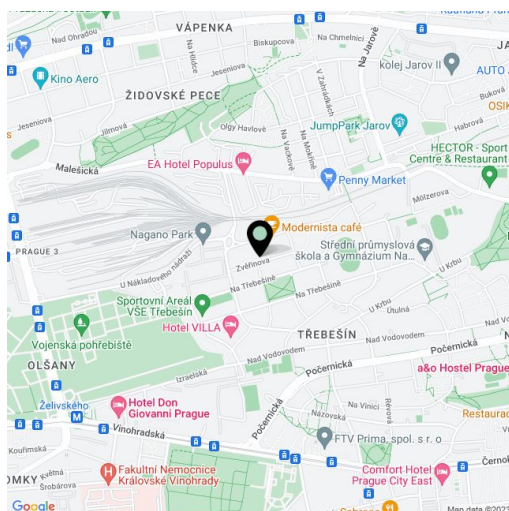
## Pronajato

Celková plocha	116 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	101 m <sup>2</sup>
Balkón	15 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	39842
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný nezařízený byt se dvěma balkony a krásným výhledem v 9. patře nedávno postaveného rezidenčního komplexu Tulipa Třebešín na okraji klidné vilové čtvrti na rozhraní Vínograd a Strašnic. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár kroků od parku Jiřího Karena, s autobusovými spoji do centra, přibližně 10 minut chůze od stanice metra Želivského a Malešického parku.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s vanou a toaletou, halý a dvou balkonů. Jeden balkon přístupný z obývacího pokoje, druhý z ložnice.

Laminátové plovoucí podlahy a dlažba, francouzská okna, centrální vytápění, myčka, **sklep**. V ceně je zahrnuto **1 garážové stání**. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění: 4800 Kč měsíčně. Elektřina se vyúčtovává zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.