



## Byt 2+kk

61 m<sup>2</sup>, Praha 3, Strašnice, Zvěřinova

Pronajato





## Byt 2+kk

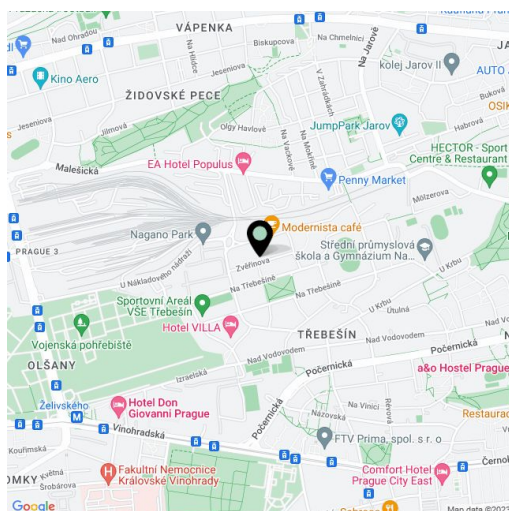
61 m<sup>2</sup>, Praha 3, Strašnice, Zvěřinova**Pronajato**

Celková plocha	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	61 m <sup>2</sup>
Balkón	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	39841
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s balkonem v 7. patře nedávno postaveného rezidenčního komplexu Tulipa Třebešín na okraji klidné vilové čtvrti na rozhraní Vinohrad a Strašnic. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár kroků od parku Jiřího Karena, s autobusovými spoji do centra, přibližně 10 minut chůze od stanice metra Želivského a Malešického parku.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, 1 ložnice, koupelny s vanou, samostatné toalety a vstupní haly.

Laminátové, plovoucí podlahy a dlažba, francouzská okna, ústřední topení, kuchyň, sklokeramická deska, trouba a myčka. K dispozici **sklep**. V ceně zahrnuto jedno **garážové stání**. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění: 3300 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.