



## Byt 3+1

110 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Šternberkova

Pronajato





## Byt 3+1

110 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Šternberkova

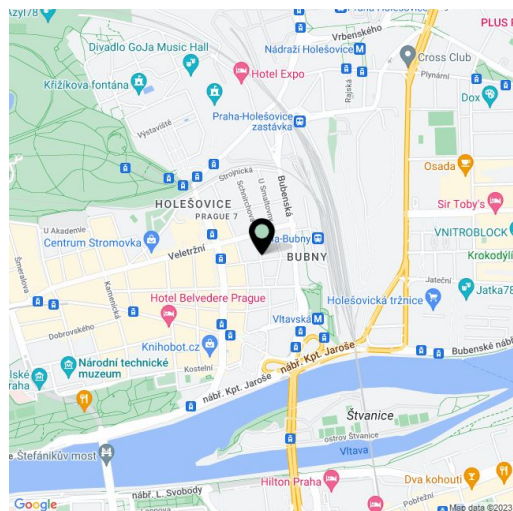
## Pronajato

Celková plocha	110 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	39820
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt ve 4. patře klasického bytového domu s výtahem, pár minut chůze od parku Stromovka v Praze 7 Holešovicích. Budova stojí v lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra, dva bloky od zastávky tramvají, v pěším dosahu stanice metra Vltavská a Letenského parku. Plná občanská vybavenost je dostupná v blízkém okolí, v pěším dosahu je OC Stromovka a četné možnosti kulturního vyžití - budova Národní galerie a oblíbené kino Bio OKO.

Byt má prostornou vstupní halu, obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, 2 ložnice, **šatnu**, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu.

Vinylové podlahy a dlažba, velká okna, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, lednice amerického typu. K dispozici **sklep**. Zálohy na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč měsíčně pro 1 osobu. Plyn a elektřina se platí zvlášť. K dispozici od října 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.