



Byt 4+kk

107 m², Praha 6, Bubeneč, Terronska

42 000 Kč | 1700 €



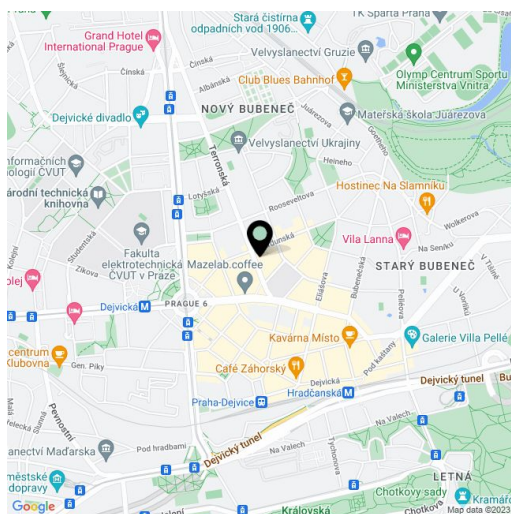
**Byt 4+kk**

107 m², Praha 6, Bubeneč, Terronska

42 000 Kč | 1 700 €

Celková plocha	107 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	5000 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	3980
K dispozici od	lhned

Moderní zařízený byt se 3 ložnicemi a 2 koupelnami ve 2. patře rezidenčního projektu Charles de Gaulle v prestižní čtvrti Bubeneč, pár minut chůze od Stromovky. Tento výjimečný, nedávno postavený komplex s 21 byty a společnou zahradou nabízí podzemní garáže, výborné spojení na MHD a občanskou vybavenost. Výborná dostupnost do mezinárodních škol v Praze 6. Světlý byt se spoustou velkých oken má prostorný obývací pokoj s přílehlou samostatnou pracovnou (nebo 3. ložnice), plně vybavenou kuchyň oddělitelnou posuvnými dveřmi, dvě ložnice, pěkné koupelny, extra WC a komoru. Vestavěné skříně, dřevěné dveře a podlahy, rolety, video intercom, internet, satelitní připojení, telefonní linka. V nájemném je zahrnuto jedno parkovací stání a sklep. Poplatky za společné služby - údržba budovy, vytápění garáže v zimních měsících, osvětlení a úklid společných prostor, voda, odvoz odpadu, údržba zahrady - 5.000 Kč měsíčně. Poplatky za spotřebu energií v bytě 3.120 Kč měsíčně. Volné od 1. července



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.