



Byt 2+kk

65 m², Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

Pronajato





Byt 2+kk

65 m², Praha 5, Smíchov, Na Hřebenkách

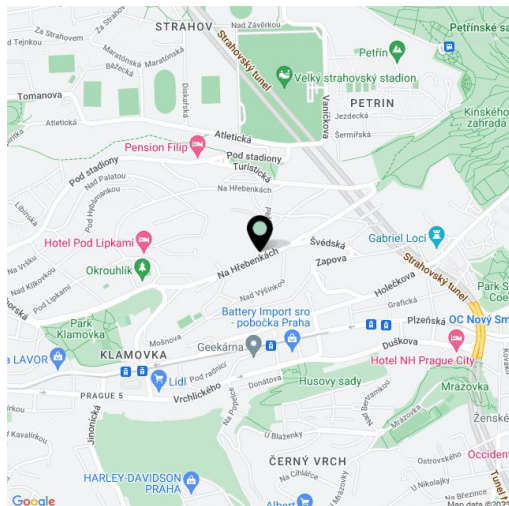
Pronajato

Celková plocha	81 m ²
Podlahová plocha*	65 m ²
Terasa	16 m ²
Parkování	Jedno garážové stání zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	39790
K dispozici od	lhned

Plně zařízený moderní byt s 16metrovou terasou ve 3. patře projektu ve vysokém standardu, s fitness, bazénem s protiproudem, saunou, squashovým kurtem, parkováním a 24/7 recepcí. Klidná lokalita tradiční rezidenční čtvrti s množstvím zeleně na rozhraní Prahy 5 a 6 pod Strahovem. V okolí sportovní vyžití (fotbal, ragby, plavecký bazén, atletická hala, beach volejbal, tenisové kurty, cyklostezka i inline dráha v parku Ladronka).

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, ložnice s koupelnou (vana, sprcha), předsíň a samostatná toaleta s bidetem. Na jižně orientovanou terasu s výhledem do zeleně lze vstoupit z obou pokojů.

Dřevěné podlahy, dlažba, velkoformátová okna s vnitřními roletami, vestavěné skříně v předsíni a ložnici, myčka, indukční varná deska, zabudovaný kávovar, pračka, sušička, TV. V ceně nájmu garážové stání a sklep přímo u parkovacího místa. Zálohy na společné domovní služby a energie se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.