



## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Krakovská

11.47 € / m<sup>2</sup> | 290 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 99 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 132 m <sup>2</sup>                |
| Sklep              | -                                 |
| Parkování          | 3 900 - 4 500 CZK / ps / měsíc    |
| PENB               | E                                 |
| Referenční číslo   | 39718                             |

Zrekonstruované kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře reprezentativní secesní budovy nedaleko Václavského náměstí. Prostory jsou vybaveny sociálními zázemím, je zde připravena instalace na čajovou kuchyňkou. Možnost parkování.

### Lokalita:

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází stanice metra Muzeum (linky A, C) a Můstek (linky A, B), stejně jako několik tramvajových linek. Přilehlá magistrála poskytuje přímé napojení na dálnici D1.

### Vybavení a služby:

2x výtah

Parkování v objektu – 22 parkovacích stání

24hodinová bezpečnostní služba

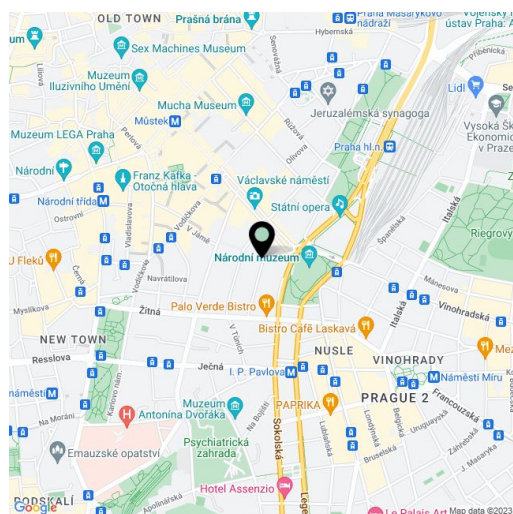
Sociální zázemí

Příprava na koberce a plovoucí podlahu

Příprava na čajovou kuchyňku

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Krakovská

11.47 € / m<sup>2</sup> | 290 Kč / m<sup>2</sup>

