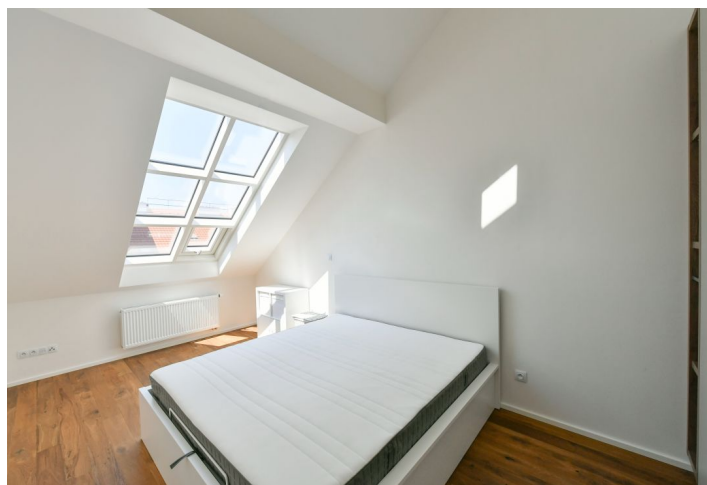




Byt 2+kk

49 m², Praha 3, Žižkov, Bořivojova

Pronajato





Byt 2+kk

49 m², Praha 3, Žižkov, Bořivojova

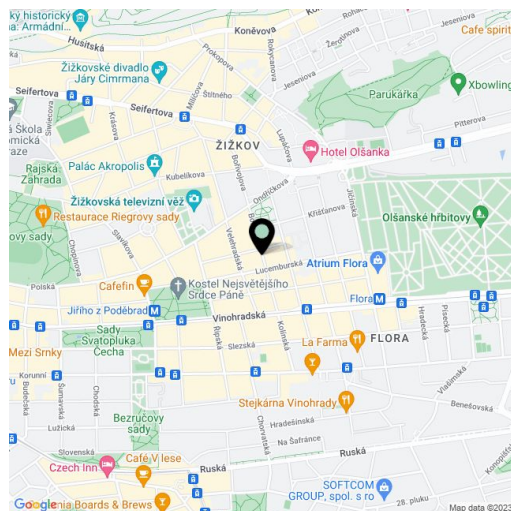
Pronajato

Celková plocha	49 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	39699
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený půdní byt v 6. patře zrekonstruovaného bytového domu s výtahem v klidné ulici na pomezí Vinohrad a Žižkova. Budova se nachází v pěším dosahu Riegrových sadů, v lokalitě s plnou občanskou vybaveností v okolí a velmi rychlou dostupností do centra - 2 krátké zastávky tramvají ke stanici metra Hlavní nádraží. V pěším dosahu se také nachází Rajská zahrada - víceúčelový oddechový, sportovní a zábavní park se zahradou a stanice metra Jiřího z Poděbrad.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a střešním oknem s výhledem na Žižkovskou TV věž, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a úložnými prostory a vstupní chodba.

Klimatizace v obou hlavních místnostech, **dubové parkety**, dlažba, zatemňovací stínění v ložnici, centrální vytápění, rozkládací sedačka, myčka, nádobí, pračka se sušičkou. Záloha na společné domovní služby, vodu, vytápění a elektřinu 6.000 Kč/měs. K dispozici od 5. září 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.