svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 4+kk

126 m², Opatija, Istrie

13 419 600 Kč | 530 000 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 23:35

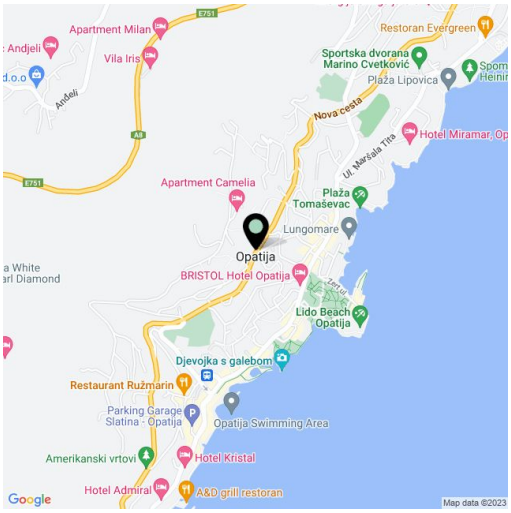
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 4+kk

126 m², Opatija, Istrie

13 419 600 Kč | 530 000 €

Celková plocha	137 m²
Podlahová plocha*	126 m²
Balkón	11 m²
Parkování	1 garážové stání + 2 venkovní
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	39682



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Moderní a vkusně zařízený apartmán se nachází v nejvyšším podlaží budovy v lázeňském městě Opatija. Vyniká úchvatným výhledem na Jaderské moře téměř ze všech pokojů i z prostorného balkonu.

Interiér o velikosti téměř 130 m² je rozdělený na otevřený obytný prostor, jídelní kout, kuchyni, 3 ložnice, 2 koupelny, samostatnou toaletu a vstupní halu. **Velkoplošná okna** téměř od podlahy ke stropu propojují prostor s **balkonem**, který je dostatečně velký na **příjemné posezení** na čerstvém vzduchu s brzkou ranní kávou nebo večerním koktejlem.

V kuchyni a koupelně jsou elegantní bezúchytkové skříňky, koupelny prosvětlují bílé dlaždice. Skleněné zábradlí na balkonu umožňuje **nerušený výhled na moře**. K jednotce přísluší **část zahrady** a **1 garážové stání** i 2 venkovní na nádvoří.

Majitelé si mohou vychutnávat návštěvy zdejších kaváren a restaurací, procházet se po **opatijské promenádě** a **parcích**, navštěvovat historické památky a dýchat svěží mořský vzduch. Toto vše a mnohem víc nabízený apartmán umožní.

Interiér 126 m², zastavěná plocha 148 m², balkon 11 m².

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 23:35