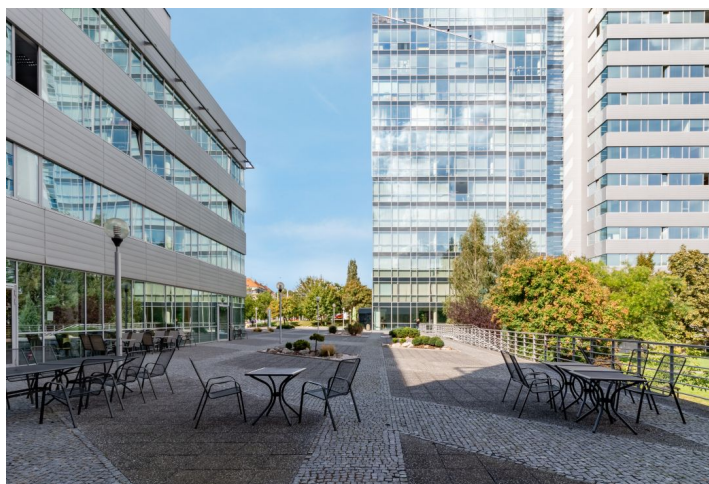




Obchodní prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

12.50 - 18.00 € / m² | 309 - 445 Kč / m²





Obchodní prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

12.50 - 18.00 € / m² | 309 - 445 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 214 m ²
Parkování	95 EUR / ps / měsíc
PENB	B
Referenční číslo	39627

Obchodní prostory k pronájmu administrativní budovy umístěné na pravém břehu Vltavy, v pražské lokalitě Holešovice. Objekt obdržel mezinárodní certifikaci BREEAM Very Good a tvoří ho 2 věže - budova A (19 poschodí) a nižší budova B (4 poschodí). V budově se nachází také restaurace a kavárna. Prostory jsou ve stavu Shell & Core a jsou vhodné pro fitcentrum, školní zařízení, zdravotnické zařízení či velký sklad.

Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou i automobilem – v blízkosti stanic metra Vltavská (trasa C) a Palmovka (trasa B), jen pár minut chůze k tramvajovým linkám v Dělnická, Maniny. Návaznost na hlavní dopravní tepny včetně nájezdu na dálnici D1 a D8 (na Berlín).

Vybavení a služby:

Centrální recepce
 24hodinová bezpečnostní služba
 Klimatizace
 Systém kamerové ostrahy
 Moderní výtahy
 Skladové prostory v podzemních patrech
 Podzemní garážová stání
 Restaurace a café

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

