



# Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice

17.00 € / m<sup>2</sup> | 426 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	3 768 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	110 - 110 EUR
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	39554

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře v novém administrativní projektu, který je součástí moderního a rozsáhlého komplexu rezidenčních a kancelářských budov na Praze 5. Svým nájemcům poskytuje komunitní zahradu na střeších, terasy s výhledy či zázemí pro sportovce jako jsou kolárny a sprchy. Objekt cílí na certifikaci LEED GOLD, WELL.

### Lokalita:

Dobrá dostupná městskou hromadnou dopravou i automobilem – budova propojuje dvě zastávky metra linky B (Jinonice a Radlická), které jsou od centra města jen pár stanic. Snadné napojení na dálnici D5 a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

### Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce

Ostraha 24/7

Klimatizace

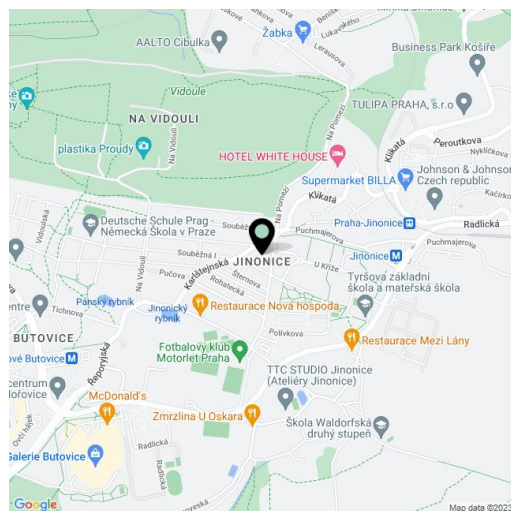
Otevíratelná okna

Sprinklerový systém

Optická vlákna

Kolárny, sprchy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.







## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice

17.00 € / m<sup>2</sup> | 426 Kč / m<sup>2</sup>

Typické patro kanceláří:

