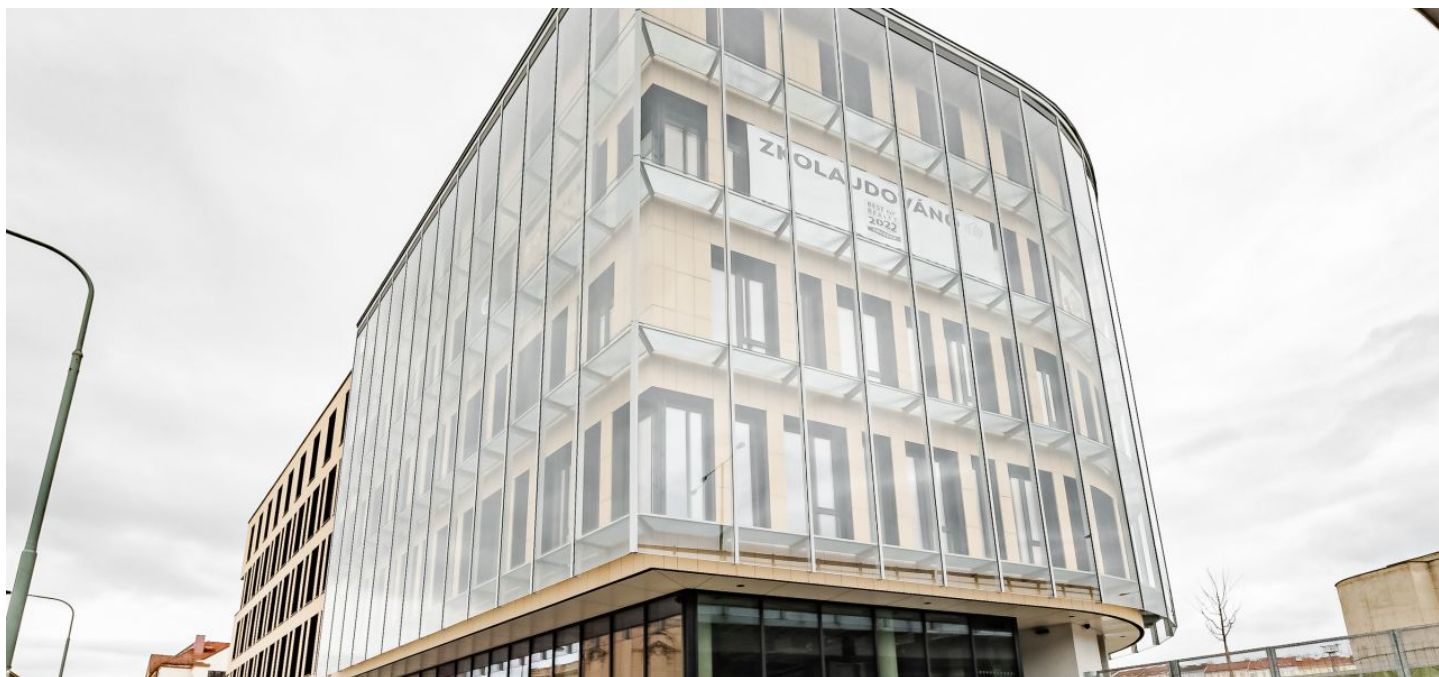




## Obchodní prostory

Praha 8, Karlín, Křižíkova

35.00 € / m<sup>2</sup> | 885 Kč / m<sup>2</sup>





## Obchodní prostory

Praha 8, Karlín, Křížkova

35.00 € / m<sup>2</sup> | 885 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	125 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	410 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	150 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	B
Referenční číslo	39543

Obchodní prostory k pronájmu v nové budově s výbornou dopravní dostupností s přímým vstupem z metra, v blízkosti autobusového a vlakového nádraží. V objektu bude nákupní galerie, podzemní parkování a několik kultivovaných míst k setkávání a odpočinku.

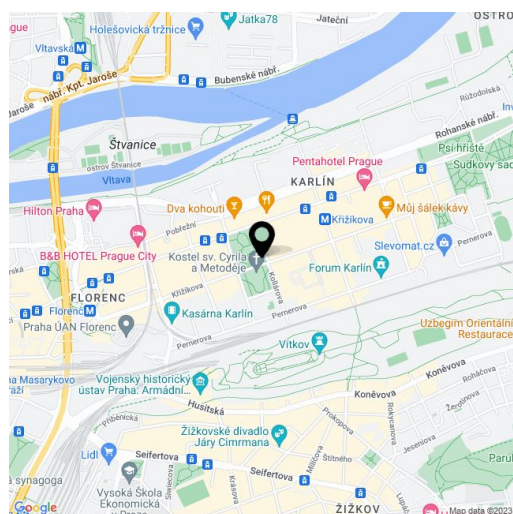
### Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou či automobilem. Přímý přístup ze stanice metra Florenc (trasa B, C), autobusového nádraží Florenc a tramvajových spojů. V blízkosti je rovněž Masarykovo nádraží, Muzeum hlavního města Prahy, hudební divadlo Karlín či Negrelliho viadukt.

### Vybavení a služby:

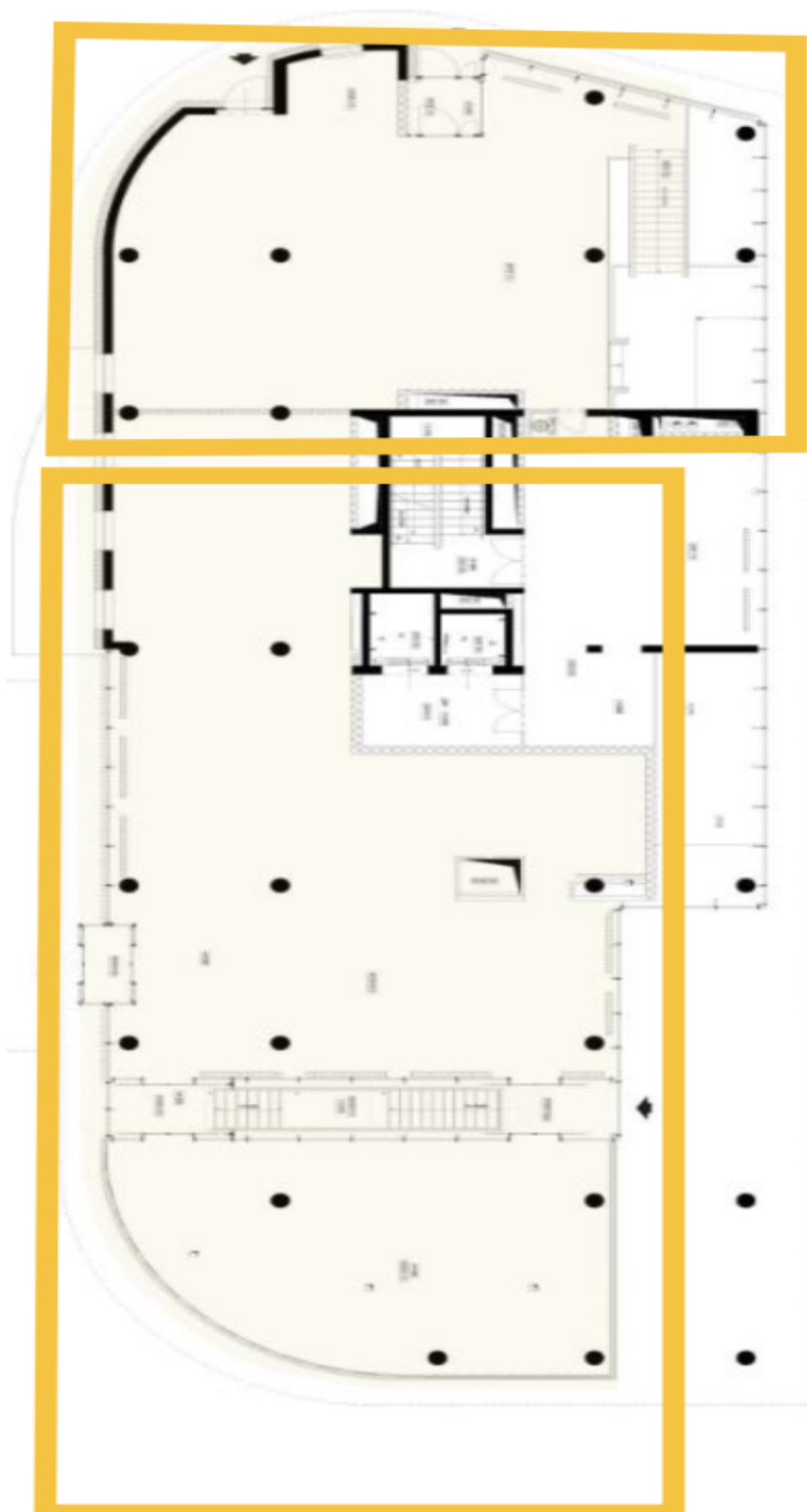
- Parkování v podzemí
- Reprezentativní recepce
- Místa k setkání a odpočinku

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Obchodní prostory – 2NP





Obchodní prostory – 1NP

