



## Byt 2+1

54 m<sup>2</sup>, Praha 5, Hlubočepy, Vítové

Pronajato





## Byt 2+1

54 m<sup>2</sup>, Praha 5, Hlubočepy, Vítové

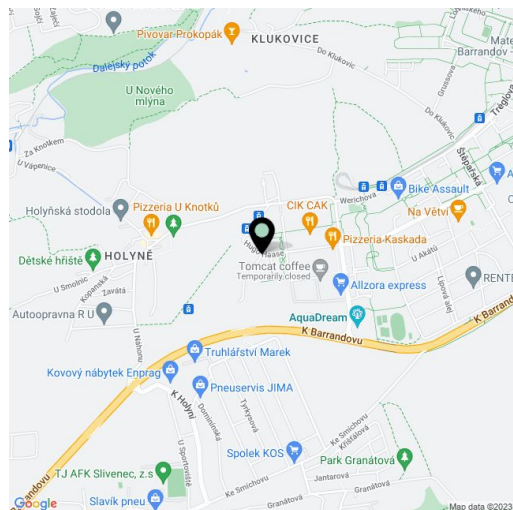
## Pronajato

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	54 m <sup>2</sup>
Balkón	7 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání za 1500Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	39460
K dispozici od	Ihned

Nový zařízený byt s balkonem ve 2. patře právě dokončeného projektu **Rezidence Barrandov na Praze 5.** Příjemná lokalita navazující na zeleň **Prokopského údolí**, v pěší vzdálenosti mateřská i základní škola, poliklinika a veškerá občanská vybavenost. Přímé spojení do centra Prahy, 15 minut na metro **Smíchovské nádraží**, 20 minut na **Václavské náměstí**.

Byt nabízí obývací pokoj, který lze využít jako druhou ložnici, plně vybavenou oddělenou kuchyň, ložnici a koupelnu s vanou a toaletou. Balkon je přístupný z obývacího pokoje i ložnice.

Na podlaze vinyl a dlažba, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný. V domě je k dispozici kočárkárna / kolárna. Možnost pronájmu garážového stání za 1500Kč/měs a sklepa za 500Kč/měs. Pohodlné parkování také v okolí domu bez modrých zón. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.