



## Rodinný dům 5+1

288 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Vinicím

**Pronajato**





## Rodinný dům 5+1

288 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Vinicím

Pronajato

Pozemek	585 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	145 m <sup>2</sup>
Zahrada	440 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dva vozy.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3940
K dispozici od	lhned

Dvoupatrová vila se 4 ložnicemi a 3 koupelnami v tiché a bezpečné lokalitě v areálu Malá Šárka v Nebušicích, v blízkosti mezinárodní školy ISP. Vyhledávaná lokalita v sousedství Šáreckého údolí, s rychlou dostupností na letiště a ke stanicím metra Bořislavka a Dejvická a s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Přízemí nabízí vstupní halu s vestavěnou skříň, halu a obývací pokoj se vstupy na terasu a zahradu, plně vybavenou kuchyň, prádelnu se vstupem do zahrady, samostatnou toaletu a úložný prostor pod schody. V horním patře jsou situovány 4 ložnice - hlavní s en-suite koupelnou a balkonem a další 2 samostatné koupelny se sprchovým koutem.

Vestavěné skříň ve 3 ložnicích, plovoucí podlahy, centrální vysavač, pračka, sušička, alarm, satelitní připojení. Garáž pro dva vozy. Poplatky za služby a spotřebu energií 15.000 Kč/měs.

