



## Byt 3+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 6, Veleslavín, Pod Novým lesem

Pronajato





## Byt 3+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 6, Veveslavín, Pod Novým lesem

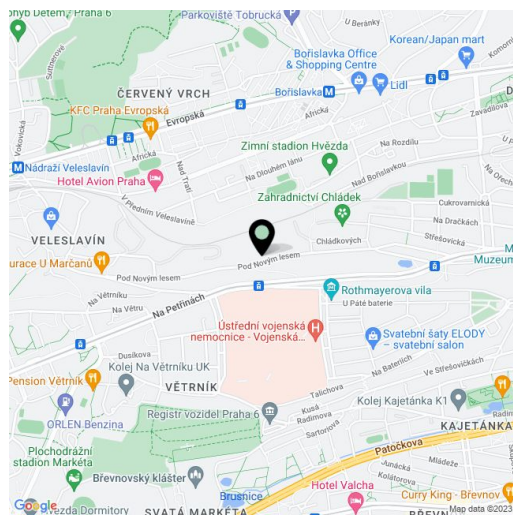
## Pronajato

Celková plocha	92 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	72 m <sup>2</sup>
Terasa	20 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	D
Referenční číslo	39311
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt s terasou, samostatným vstupem a výhledem do okolní zeleně, situovaný v přízemí rohového řadového rodinného domu se zahradou. Dům je umístěn ve svahu v klidné rezidenční lokalitě v Praze 6 s velmi dobrou dostupností do centra (2 tramvajové zastávky k metru Petřiny nebo 10 min. chůze k metru Bořislavka) a plnou vybaveností v blízkém okolí. V rychlém dosahu je také letiště Václava Havla a četné mezinárodní školy.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice - jedna s vestavěnou skříní, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou, úložná komora pod schody a vstupní chodba s technickým zázemím.

**Dřevěné parkety**, dlažba, samostatný plynový kotel, pračka, sušička, myčka. Záloha na společné služby a spotřebu energií: 3000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.