



## Byt 3+kk

96 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Belgická

Pronajato



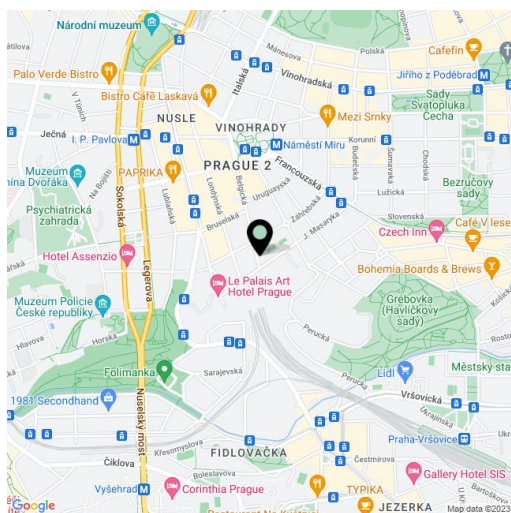
**Byt 3+kk**96 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Belgická**Pronajato**

<b>Celková plocha</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	-
<b>Sklep</b>	-
<b>Poplatky za služby</b>	Poplatky za domovní služby a zálohy na spotřebu energií cca 4.500 Kč/měs.
<b>PENB</b>	E
<b>Referenční číslo</b>	3928
<b>K dispozici od</b>	lhned

**Klasický, plně zařízený byt v 1. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a společnou zahradou, situovaný v klidné ulici na Vinohradech pouhé 2 minuty chůze od stanice metra Náměstí Míru. Lokalita známá širokým výběrem restaurací, kaváren a obchodů nabízí i relaxaci v nedalekých Havlíčkových nebo Riegrových sadech.**

V bytě se nachází obývací pokoj / jídelna s francouzskými okny přes celou stěnu s krásným výhledem do zahrady, plně vybavený kuchyňský kout, 2 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Vysoké stropy, prostorné vestavěné skříně v chodbě, dubové parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, satelitní TV připojení, ADSL internet, domácí vrátný, společná zahrada s grilem.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

96 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Belgická

Pronajato

