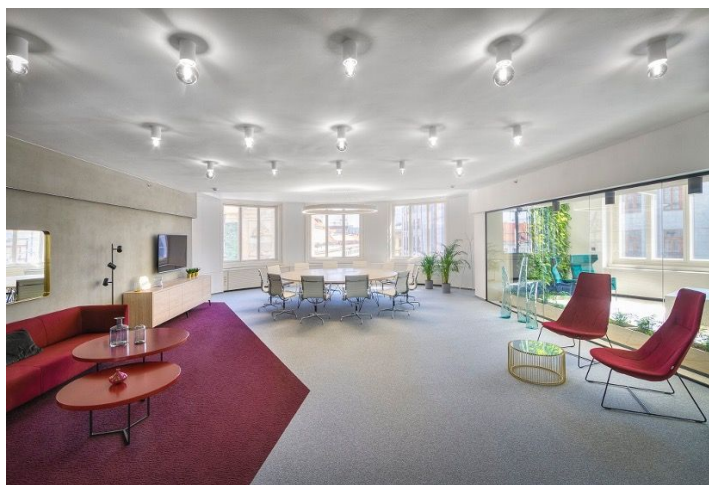
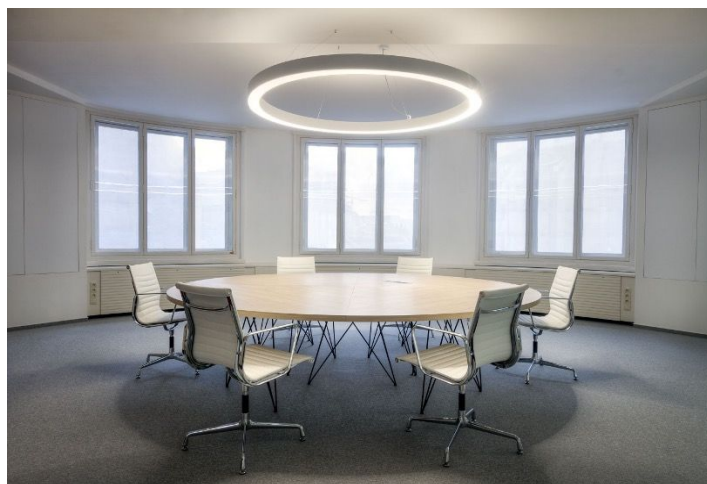
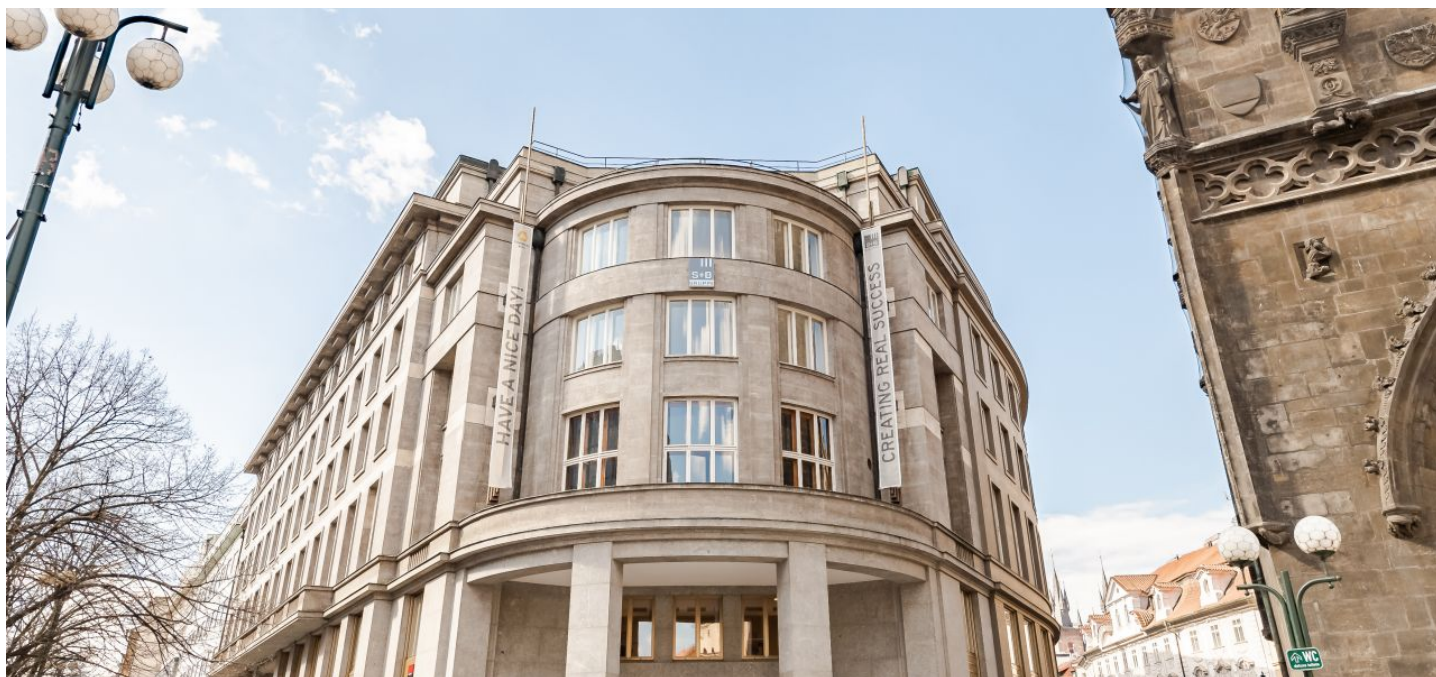




Administrativní budova

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato

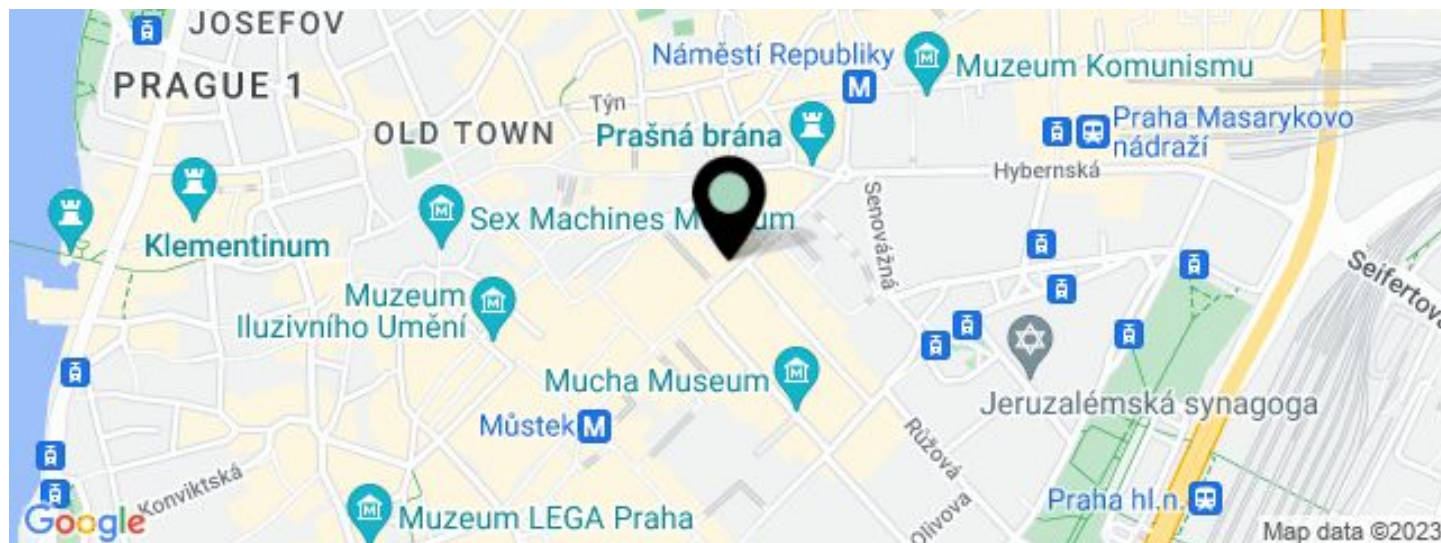




Administrativní budova

Pronajato

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Obchodní prostory, přízemí	127 - 1680 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání
Obchodní prostory, 1. podzemní podlaží	1485 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání
Obchodní prostory, 2. podzemní podlaží	382 - 1244 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání



Administrativní budova

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	14 653 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	39245

Kompletně zrekonstruované kancelářské prostory k pronájmu v majestátní budově umístěné v historickém centru města naproti pozdně gotické Prašné bráně považované za jeden ze symbolů Prahy. Budova kombinuje historické památkově chráněné prvky a nejnovější design. V 5. patře je k dispozici terasa, která nabízí unikátní výhledy. Velikost typického patra 1 600 m². Parkování je možno zajistit v sousedních budovách.

Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. Stanice metra a tramvajová zastávka Náměstí Republiky (trasa B) se nachází minutu chůze od budovy. V okolí budovy je veškerá občanská vybavenost – butiky, kavárny, restaurace, banky a tři nákupní centra.

Vybavení a služby:

Otevíratelná okna
Přístup 24/7
CCTV
Generátor záložního napájení
Toalety
HVAC
Výtahy
Osvětlení
Sprinklery
EPS kouřové senzory
Systém řízení budovy (BMS)

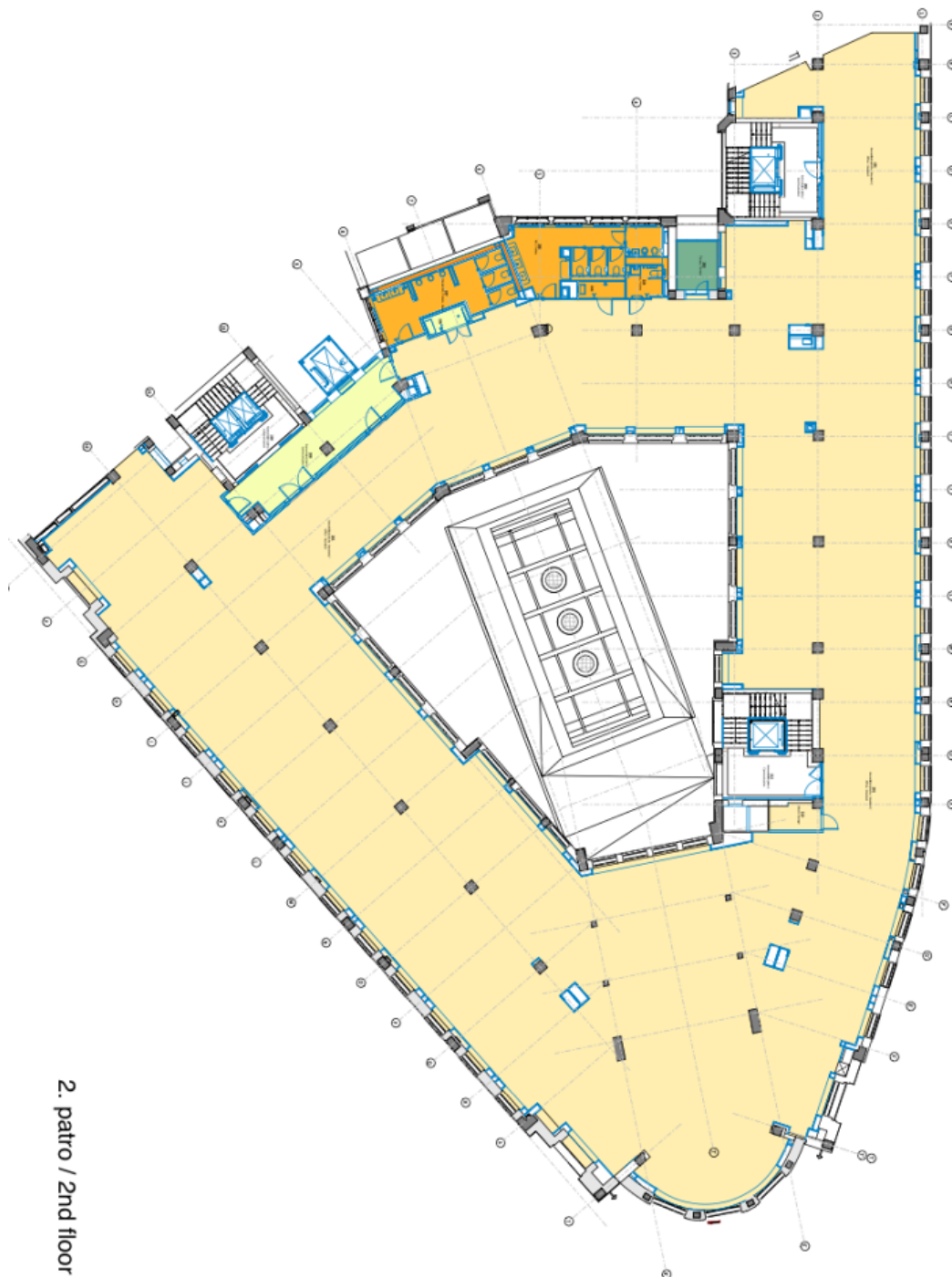
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato



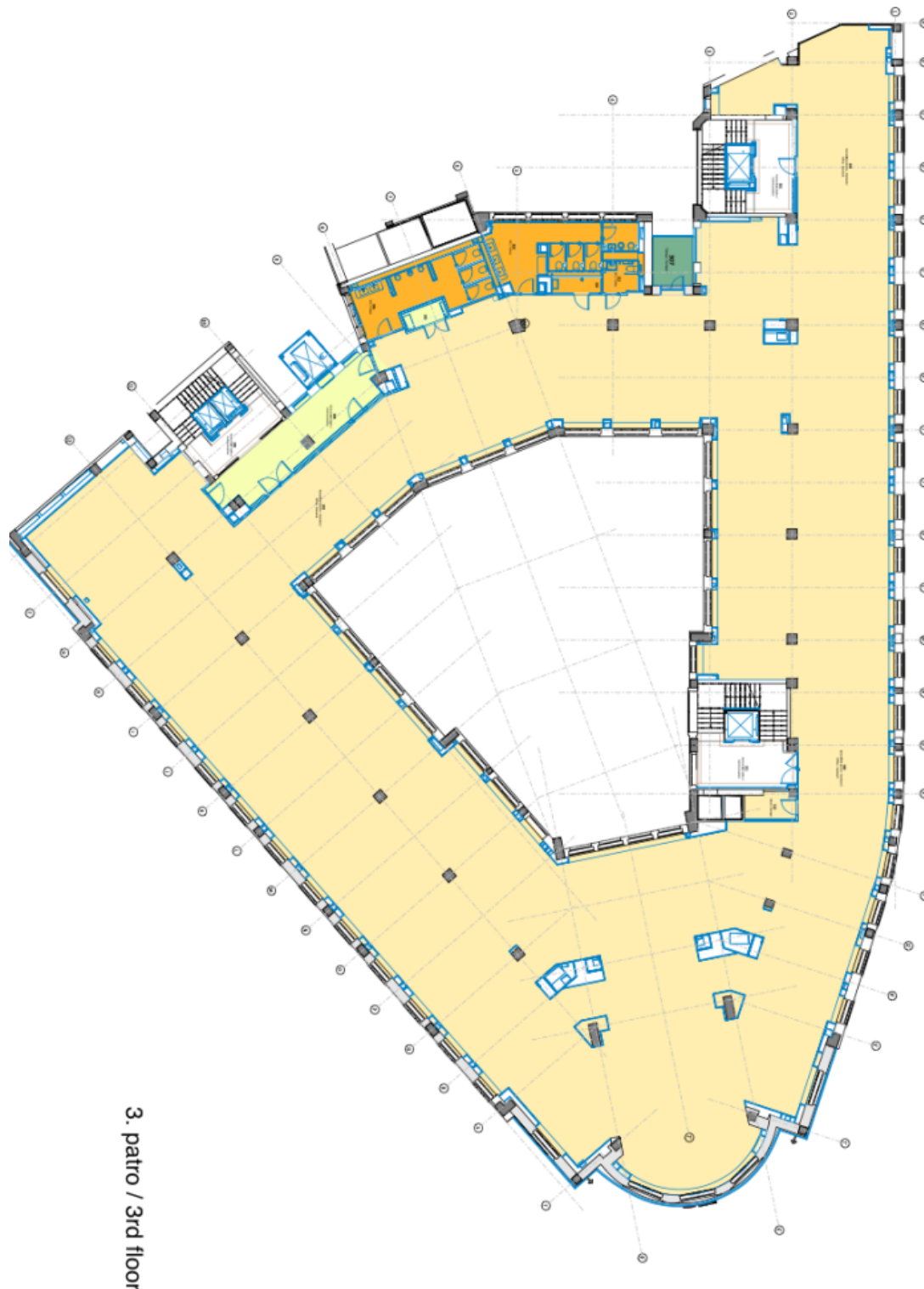
2. patro / 2nd floor



Administrativní budova

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato



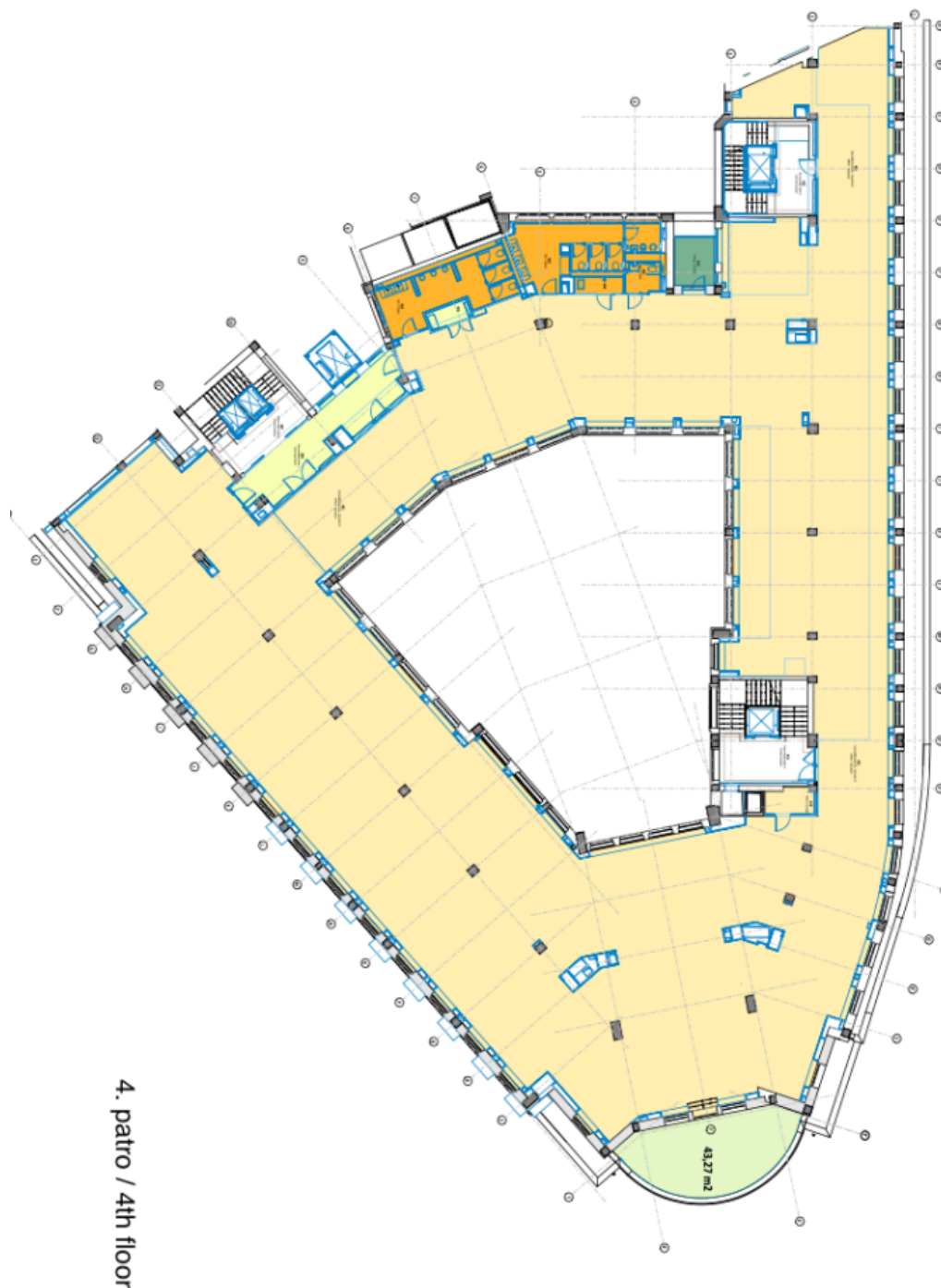
3. patro / 3rd floor



Administrativní budova

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato

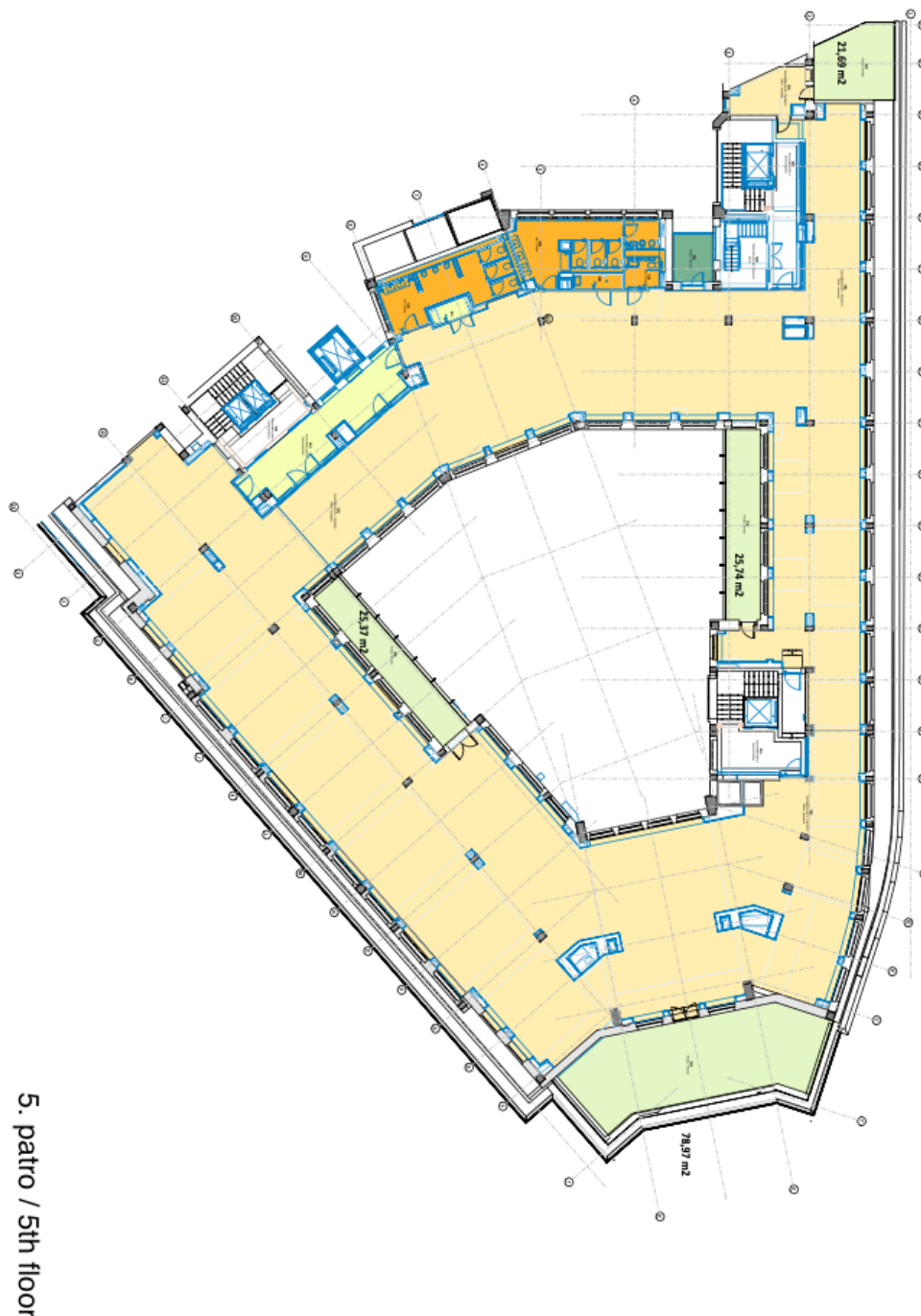




Administrativní budova

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato



5. patro / 5th floor