



Byt 3+1

106 m², Praha 1, Nové Město, Ostrovní

Pronajato





Byt 3+1

106 m², Praha 1, Nové Město, Ostrovní

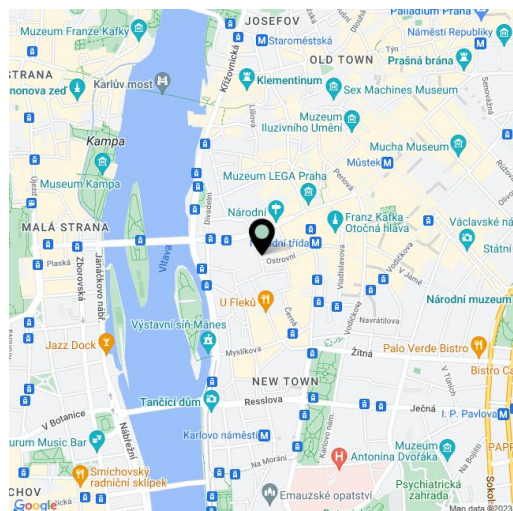
Pronajato

Celková plocha	107 m ²
Podlahová plocha*	106 m ²
Balkón	1 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha za společné služby a spotřebu vody: 3000 Kč měsíčně pro 2 osoby. Plyn a elektřina bude převedena na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	39149
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s balkonem, situovaný ve 3. patře udržovaného zrenovovaného secesního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Dům stojí v klidné ulici v historickém centru Prahy pár kroků od zastávky tramvají a stanice metra Národní třída, v blízkosti nábřeží Vltavy, Žofína a Národního divadla, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním dosahu, pár minut chůze od Václavského náměstí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s funkčními kachlovými kamny, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a balkonem s výhledem do ulice, dále 2 samostatné ložnice orientované do tichého vnitrobloku, vybavená šatna, koupelna s vanou, samostatná toaleta, technická komora a velká centrální vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy se štukovou výzdobou, velká okna, rolety, parkety, dlažba, plynový kotel, pračka, myčka.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.