



## Průmyslový areál

32 600 m<sup>2</sup>, Břeclav, Hustopeče, Brněnská

Cena na vyžádání

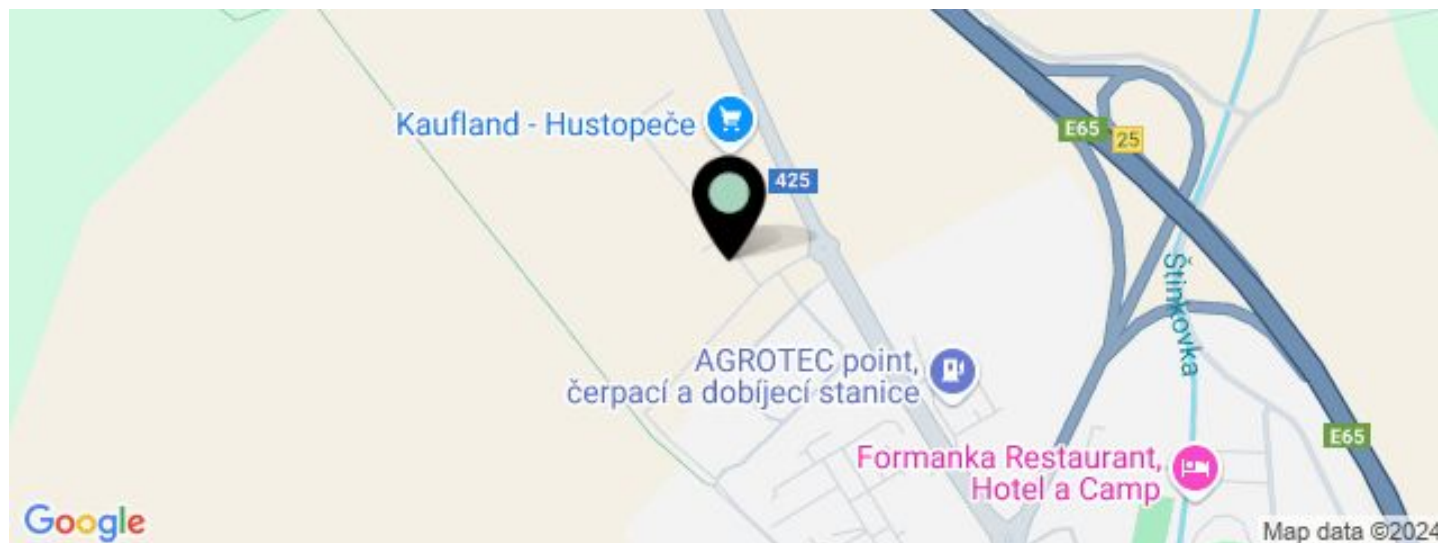




## Průmyslový areál

32 600 m<sup>2</sup>, Břeclav, Hustopeče, Brněnská

Cena na vyžádání



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova H2, výrobní prostory - k dispozici	5 000 - 23 000 m <sup>2</sup>	0 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	Ne	Cena na vyžádání



## Průmyslový areál

32 600 m<sup>2</sup>, Břeclav, Hustopeče, Brněnská

## Cena na vyžádání

Celková plocha	32 600 m <sup>2</sup>
Volná plocha k pronájmu	23 000 m <sup>2</sup>
Čistá výška stropu	—
Nosnost podlah	—
Modul sloupů	—
Konstrukce	Ocelová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	39025

Průmyslový park nabízí k pronájmu výrobní, skladové a kancelářské prostory. Park o rozloze 8 ha je tvořen ze dvou budov standardu A-Class určených pro lehký průmysl, skladování a výrobu.

### Lokalita:

Park se nachází v těsné blízkosti dálnice D2 (exit 25 směrem z Brna) a centra města Hustopeče. 30 minut jízdy autem z centra Brna.

### Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- dostatečná parkovací plocha
- A-Class standard budov

### Výrobní/skladové prostory:

- polohovací brány & nakládací rampy
- přímé vjezdy
- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- modul sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- ESFR sprinklerové hasící zařízení

### Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.



# Průmyslový areál

32 600 m<sup>2</sup>, Břeclav, Hustopeče, Brněnská

Cena na vyžádání

