



## Obchodní prostory

Praha 4, Nusle, Na Pankráci

Pronajato





## Obchodní prostory

Praha 4, Nusle, Na Pankráci

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	180 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	182 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	115 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	B
<b>Referenční číslo</b>	38950

Obchodní prostor k pronájmu v administrativní budově na Praze 4, jižně od centra města a v blízkosti Kongresového centra. Obchodní jednotka je ve stavu shell&core. Vhodná jako showroom, cowork, realitní kancelář, případně i papírnickví, drogerie, lékárna, optika a jiné.

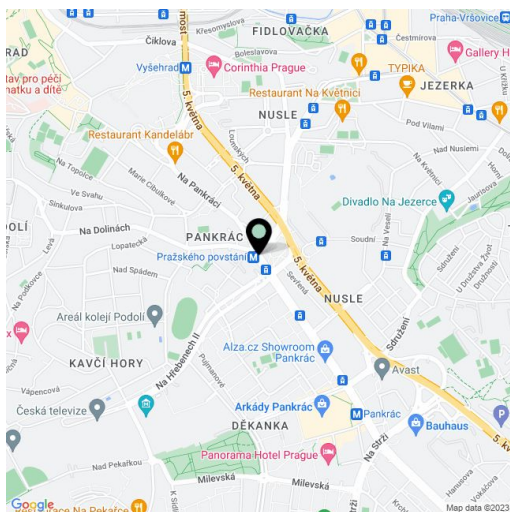
### Lokalita:

Lokalita nabízí výborné napojení na dálnici D1 a snadnou dostupnost centra města jak autem, tak městskou hromadnou dopravou – v bezprostřední blízkosti stanice metra Pražského povstání (trasa C).

### Vybavení a služby:

- Klimatizace a vytápění
- Otevíratelná okna
- Podhledy
- Centrální recepce
- Ostraha a přístup do objektu 24/7
- Přístup na magnetické karty

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Obchodní prostory

Praha 4, Nusle, Na Pankráci

Pronajato

