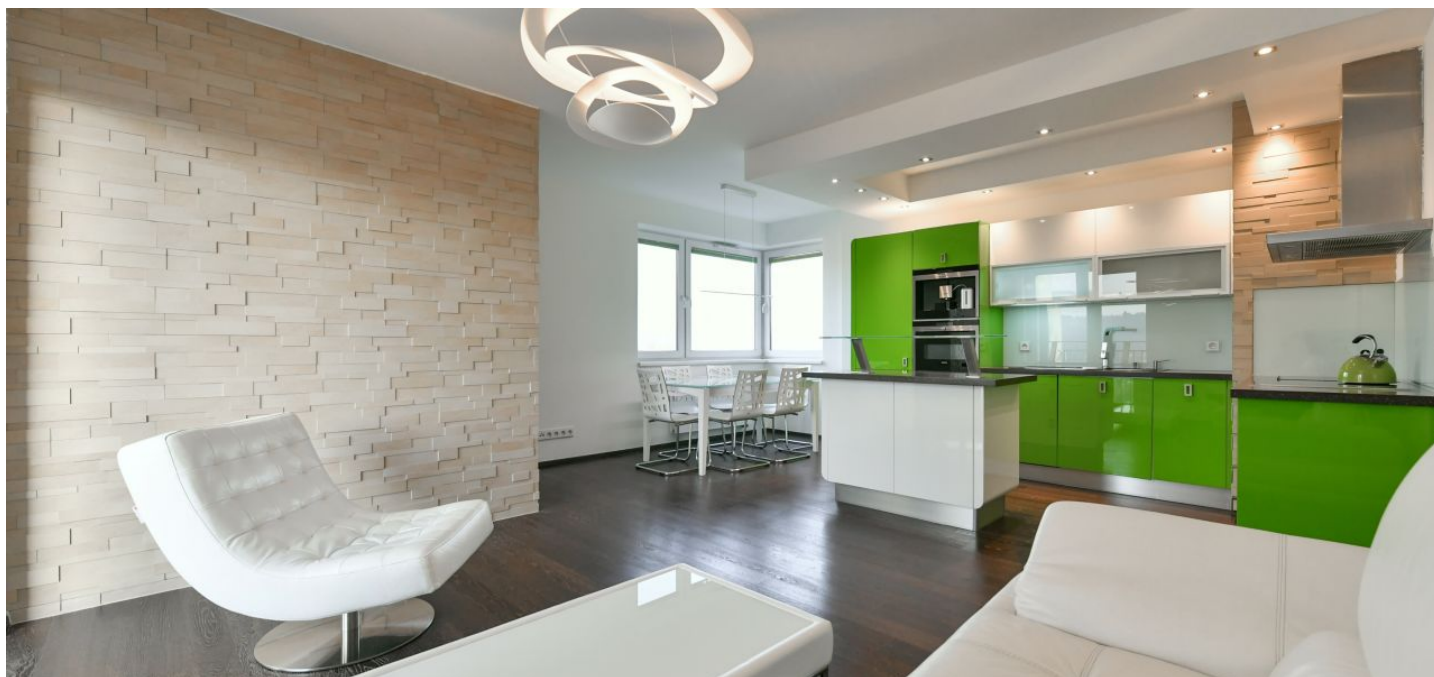




Byt 3+kk

91 m², Praha 6, Bubeneč, Jednořadá

Pronajato





Byt 3+kk

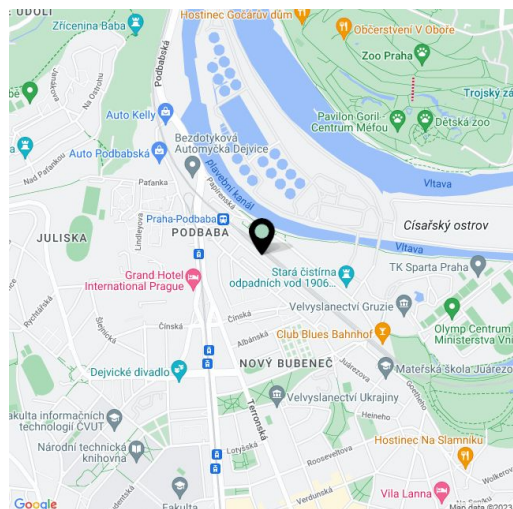
91 m², Praha 6, Bubeneč, Jednořadá**Pronajato**

Celková plocha	97 m ²
Podlahová plocha*	91 m ²
Lodžie	6 m ²
Parkování	2 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	38786
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu moderní zařízený byt s lodžii a výhledy do okolní zeleně a na kopec Baba, situovaný ve 3. patře moderní budovy s výtahem a parkováním. Dům se nachází ve vyhledávané rezidenční čtvrti v Praze 6 Bubenči pár minut chůze od parku Stromovka, v lokalitě s rychlým autobusovým spojením ke stanici metra Hradčanská (5 min. do centra). V pěším dosahu je stanice metra Dejvická, kampus ČVUT a plná občanská vybavenost, rychlá je také dostupnost na letiště a do četných mezinárodních škol.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie, hlavní ložnice s vybavenou šatnou, pracovna / 2. ložnice s vestavěnými úložnými prostory, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala s úložnými prostory.

Kvalitní vybavení a provedení, dřevěné podlahy, vytápěná dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, zatemňovací plísé žaluzie, stmívače světel, sítě proti hmyzu, pračka, kuchyňské spotřebiče Siemens, myčka, indukční varná deska, gril, kombinovaná trouba, ohřevná zásuvka, kávovar, alarm, **sklep**. V ceně jsou zahrnuta **2 garážová stání**. Fixní poplatky za společné služby a spotřebu energií 5.000Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.