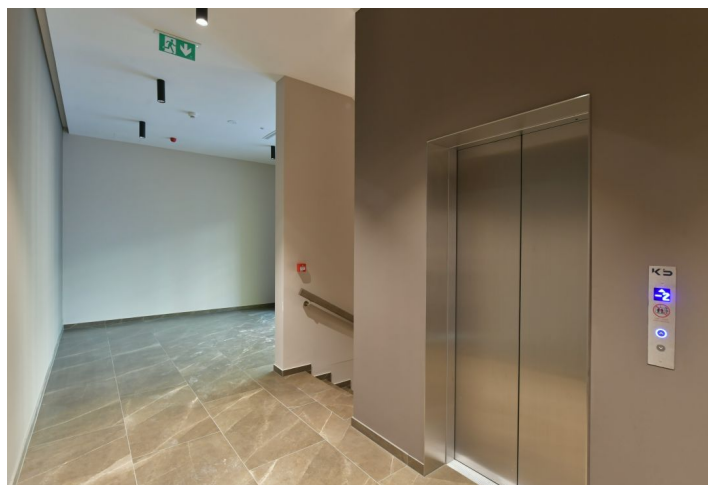
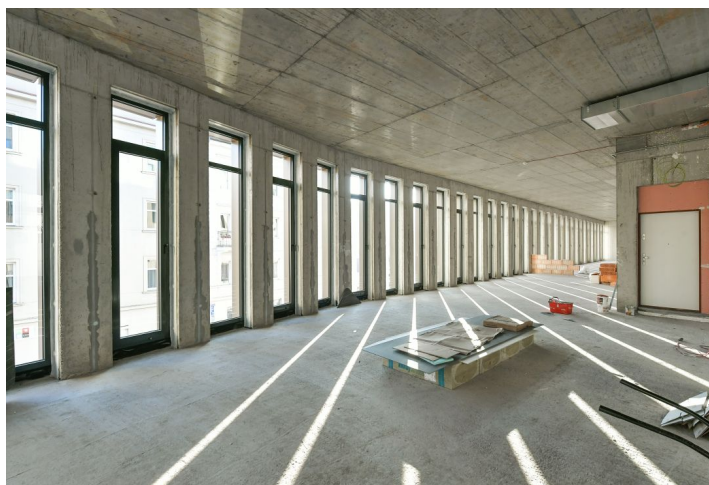
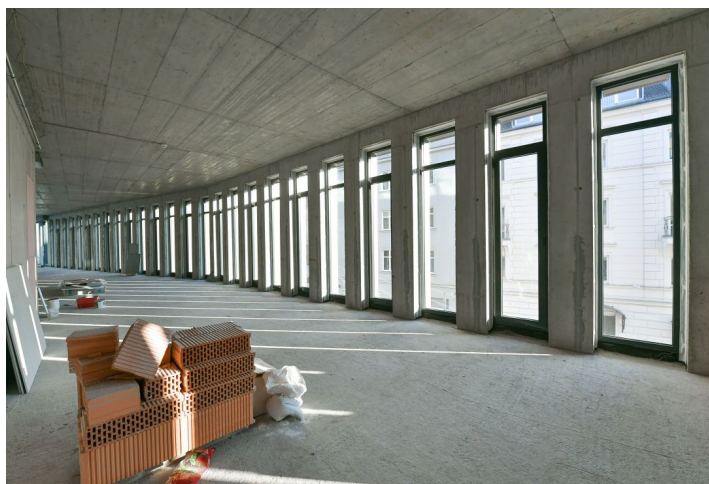




Administrativní budova

Praha 5, Košíře, Plzeňská

Cena na vyžádání





Administrativní budova

Praha 5, Košíře, Plzeňská

Cena na vyžádání

Celková velikost budovy	2 154 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	38708

Nový administrativní komplex, který se nachází na rozmezí pražských částí Smíchova a Košíř a je vzdálen pouhých 15 minut od Václavského náměstí, nabízí k pronájmu celkem 3 500 m² kanceláří. Flexibilně navržené moduly, k dispozici jako open space či samostatné oddělené kanceláře. Ideální pro menší či střední firmy. Ke komplexu náleží rovněž 32 parkovacích míst.

Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. Projekt se nachází 10 minut chůze od stanice metra Anděl (trasa B) a tramvajové zastávky U Zvonu. Letiště Václava Havla je autem vzdáleno 20 minut. V okolí je veškerá občanská vybavenost.

Vybavení a služby:

- Světlá výška podlaží od 3 m
- Individuální měření energií
- Bezbariérový přístup
- 24/7 přístup pomocí magnetických karet
- 24/7 ostraha objektu (CCTV, EPS)
- Správa budovy přímo v objektu
- 32 parkovacích míst v podzemní garáži
- Dobíjecí zásuvka na elektromobil v garáži
- Sklady
- Čtyřtrubkové indukční trámy s možností vlastní regulace
- Otevíratelná okna
- Vnitřní žaluzie
- Zdvojené podlahy
- Snížené podhledy s integrovaným osvětlením

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

Praha 5, Košíře, Plzeňská

Cena na vyžádání



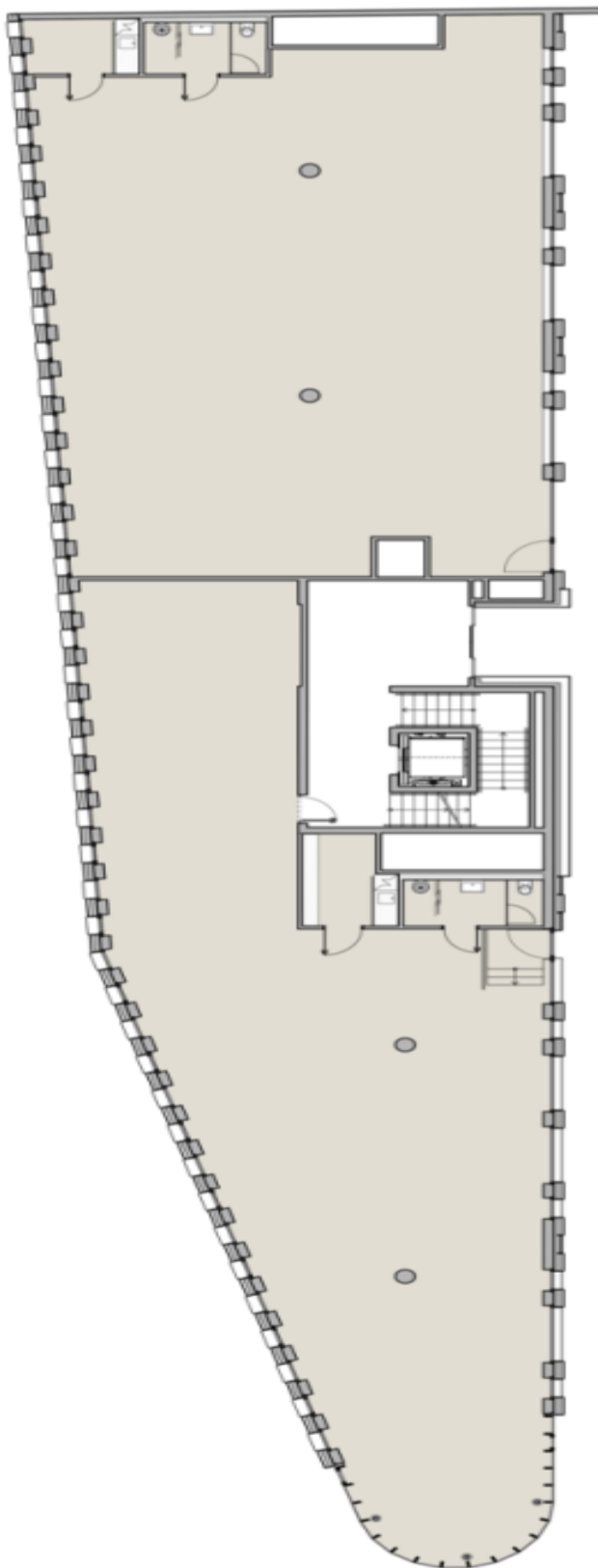
1pp



Administrativní budova

Praha 5, Košíře, Plzeňská

Cena na vyžádání

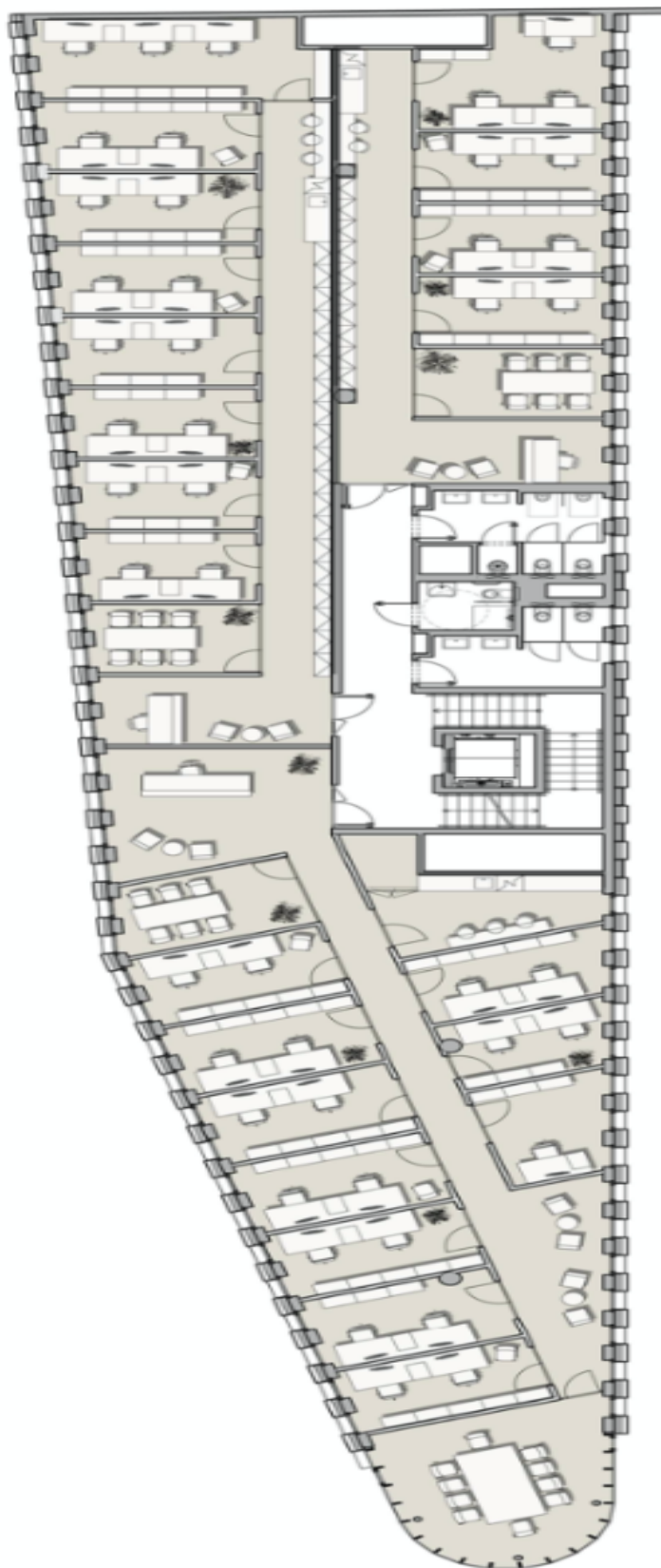




Administrativní budova

Praha 5, Košíře, Plzeňská

Cena na vyžádání



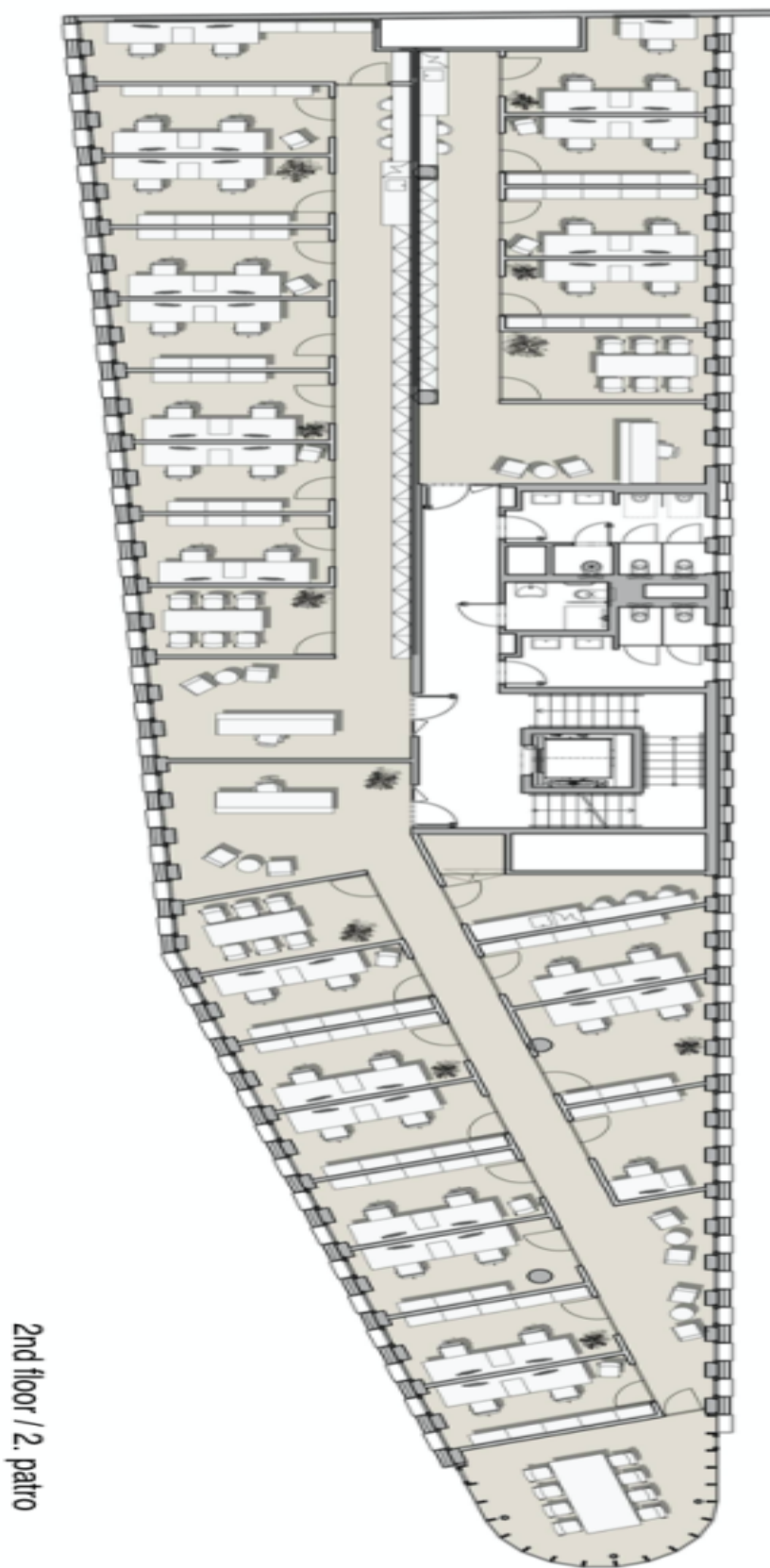
1. patro / 1st floor



Administrativní budova

Praha 5, Košíře, Plzeňská

Cena na vyžádání

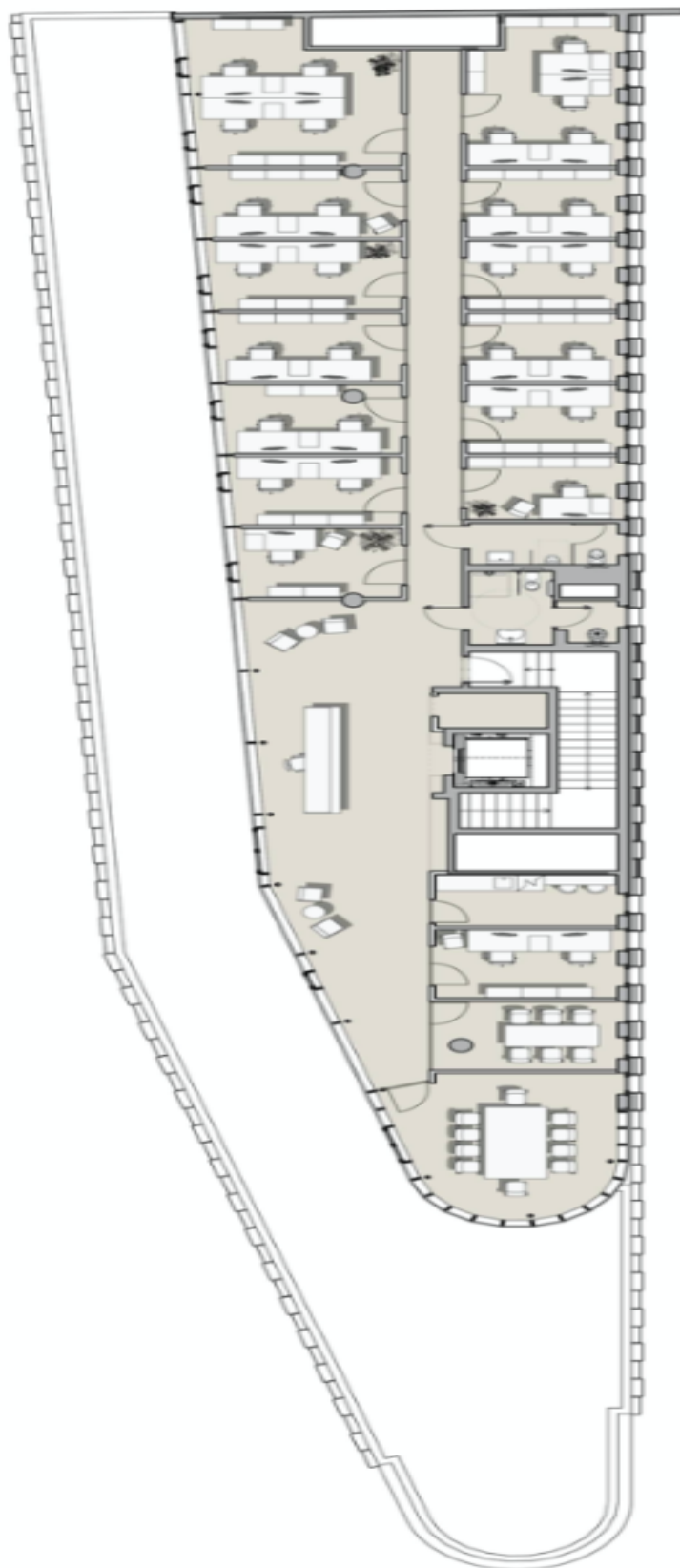




Administrativní budova

Praha 5, Košíře, Plzeňská

Cena na vyžádání



3. patro / 3rd floor