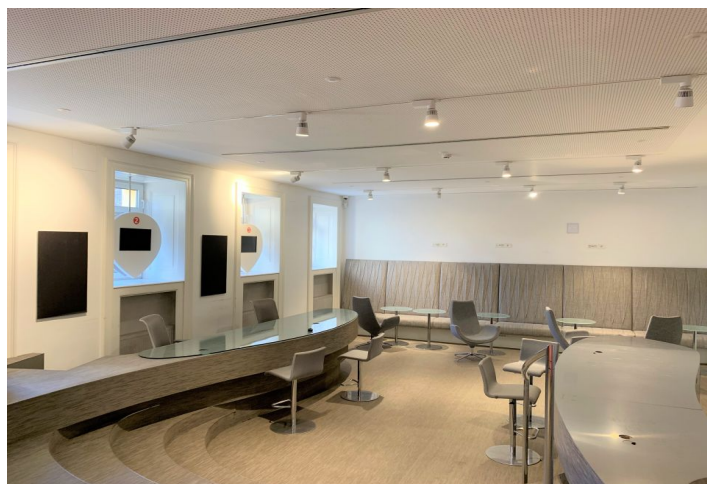




## Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Závěšova

9.93 - 11.52 € / m<sup>2</sup> | 250 - 290 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 4, Nusle, Závašova

9.93 - 11.52 € / m<sup>2</sup> | 250 - 290 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	183 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	526 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	1 352 CZK / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	38679

Pronájem kancelářských prostor v 1. patře v komplexu administrativních budov. Skládá se ze 3 propojených budov a jedné samostatně stojící. Kanceláře je možné využít buď jako open space nebo jako jednotlivé kanceláře. K dispozici má také venkovní parkování.

### Lokalita:

Budova se nachází pár minut od tramvajové zastávky Divadlo Na Fidlovačce a 10 minut chůze od zastávky metra Vyšehrad (trasa C), díky které se do centra města dostanete během 4 minut na stanici Muzeum (trasa A, C).

### Vybavení a služby:

- Chlazení
- Počítačová síť
- Kabeláž
- Napájecí kabeláž
- Detektory kouře
- Vláknová optika
- Otevíratelná okna
- Topení
- Mechanická ventilace

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

