



Byt 2+kk

53 m², Bratislava I, Staré Mesto, Bezručova

Pronajato





Byt 2+kk

53 m², Bratislava I, Staré Mesto, Bezručova

Pronajato

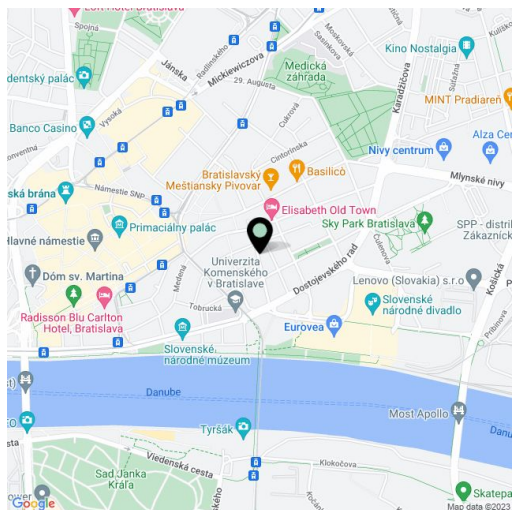
Celková plocha	53 m ²
Parkování	Uzamykatelná garáž v suterénu
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	200 EUR Měsíčně
PENB	B
Referenční číslo	38646
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu klimatizovaný 2pokojový střešní byt s panoramatickým výhledem na Bratislavský hrad i okolí Slavína. Byt je situován v nedávno dokončené novostavbě Bezručova v Starém Městě, interiér zaujme novým vkusným zařízením. Prestižní lokalita v blízkosti nábřeží Dunaje, Jakubova náměstí s dětským hřištěm, parku na Šafárikově náměstí. Kompletní občanská vybavenost a zastávky MHD na dosah ruky, rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.

Jednotka se dispozičně dělí na obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelnu, ložnici, koupelnu s vanou a pračkou, samostatnou toaletu a předsíň.

Vybavení bytu zahrnuje vestavěné šatní skříně v předsíni, zabudované kuchyňské elektrospotřebiče a kamennou pracovní desku. Standardem jsou dřevěná okna i podlahy, stropní klimatizace, vzduchotechnika v obou pokojích, podlahové topení, bezpečnostní protipožární dveře Sherlock, alarm, videovrátný, LED stropní osvětlení. K bytu je možné pronajmout uzamykatelnou garáž v suterénu. Vstup do domu je zajištěn kamerovým systémem a otevíráním na čip. Byt se pronajímá zařízený.

Měsíční nájem 1 100 eur s DPH + 200 eur záloha za energie a služby + 120 eur uzamykatelná garáž.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.