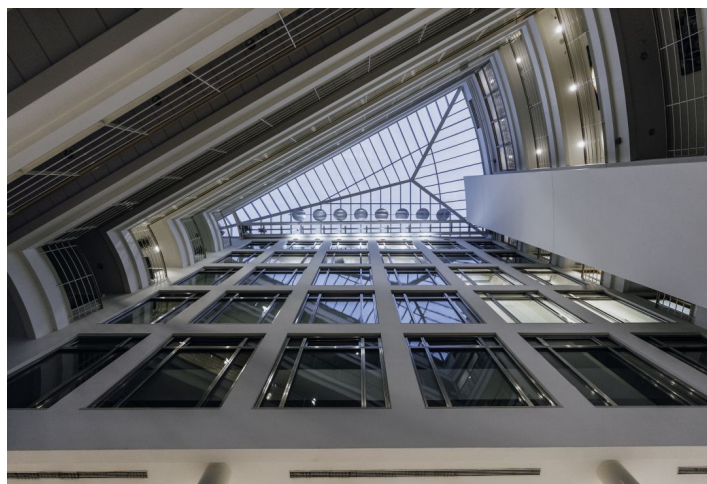
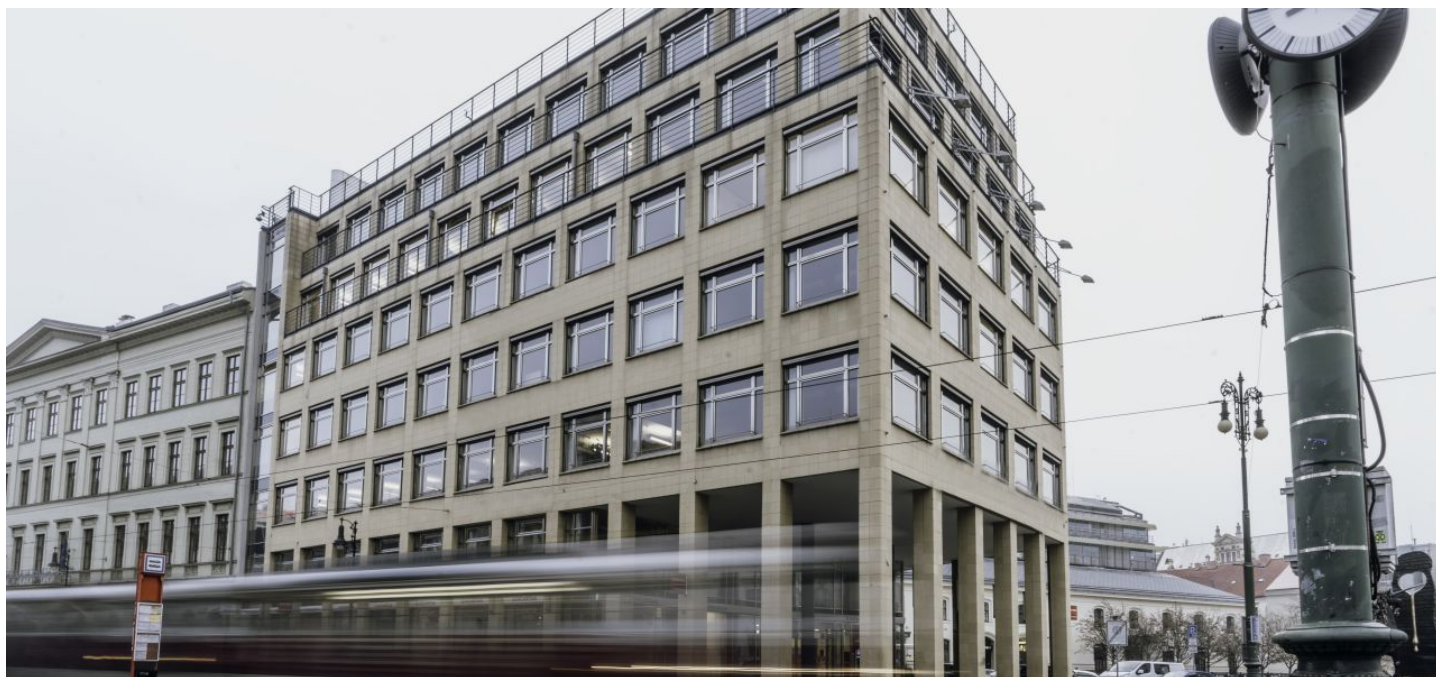




# Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato

|                          |                                    |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby       | 155 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Celková velikost budovy  | 6 500 m <sup>2</sup>               |
| Vlastní spotřeba nájemce | —                                  |
| Parkování                | -                                  |
| Poplatky za parkování    | —                                  |
| Poměr parkovacích míst   | —                                  |
| Certifikace              | —                                  |
| PENB                     | G                                  |
| Referenční číslo         | 38618                              |

Administrativní budova v historickém centru Prahy nabízí kancelářské prostory k podnájmu s jedinečným výhledem na město. Výrazným charakteristickým prvkem budovy je velkolepé atrium, které vytváří ojedinělou atmosféru. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost jako jsou restaurace, kavárny, obchody a hotely. Poblíž jsou také obchodní domy jako je Kotva či Palladium.

#### Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. Přímo naproti stanice metra Náměstí Republiky (trasa B) a zastávka tramvají Náměstí Republiky a Dlouhá třída. Vlakové Masarykovo nádraží v docházkové vzdálenosti.

#### Vybavení a služby:

Otevíratelná okna  
Klimatizace  
Centrální topení  
24/7 zabezpečení  
Kamerový systém  
Recepce

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato



6th floor / 6. patro





# Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato

5th floor / 5. patro

