



**Kancelářské prostory**

Praha 9, Vysočany, Poděbradská

15.62 € / m² | 395 Kč / m²

Poplatky za služby	175 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	199 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	B
Referenční číslo	38602

Pronájem kancelářských prostor ve 4. patře nového komplexu na frekventované ulici v pražských Vysočanech. Komplex, dokončený v roce 2020, zahrnuje dvojici budov obchodního centra a retail parku. K dispozici je centrální recepce, osobní a nákladové výtahy, internetové připojení a lobby. Možnost sdílení zasedací místnosti a kompletně vybavené kuchyňky.

Lokalita:

Komplex se nachází poblíž tramvajových zastávek Kabešova a Podkovářská, v blízkosti vlakového nádraží Praha-Libeň. Snadné napojení na Městský okruh, Pražský okruh a dálnice D10 (směr Mladá Boleslav) a D11 (směr Hradec Králové).

Vybavení a služby:

- Otevíratelná okna
- Klimatizace
- Zdvojené podlahy
- Vstupy na čipové karty
- Osobní i nákladní výtahy
- Internetové připojení
- Recepce
- Ostraha
- Lobby
- Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



