



Byt 3+kk

88 m², Praha 1, Staré Město, Národní

Pronajato





Byt 3+kk

88 m², Praha 1, Staré Město, Národní

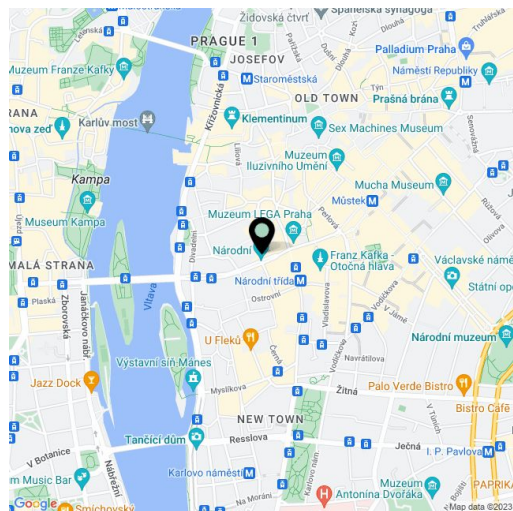
Pronajato

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 93 m ² |
| Podlahová plocha* | 88 m ² |
| Balkón | 5 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | E |
| Referenční číslo | 38518 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný, částečně zařízený byt v centru Prahy. Byt s balkonem do ulice je situován ve 2. patře historického paláce se zachovanými původními prvky přímo na Národní třídě, v blízkosti nákupního centra Quadrio, minutu chůze od stanic metra na trasách B a A. Prémiová lokalita pár minut chůze od Václavského náměstí, Národního divadla a vltavského nábřeží, v blízkém dosahu nejlepších pražských restaurací a kaváren, v centru společenského a kulturního vyžití.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a velkým **balkonem** s výhledem do ulice, hlavní ložnice orientovaná do tiché boční ulice s kostelem sv. Martina ve zdi, dále ložnice pro hosty / pracovna s úložným prostorem, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala.

Zachované původní prvky, vzdušné místnosti, vysoké stropy, **parkety**, velkoformátová dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, úložná komora. Záloha na společné domovní služby se hradí zvlášť. K dispozici v průběhu ledna 2021.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**88 m², Praha 1, Staré Město, Národní**Pronajato**