

Byt 7+kk

Pronajato

235 m², Praha 10, Vinohrady, Na Zájezdu



Byt 7+kk

Pronajato

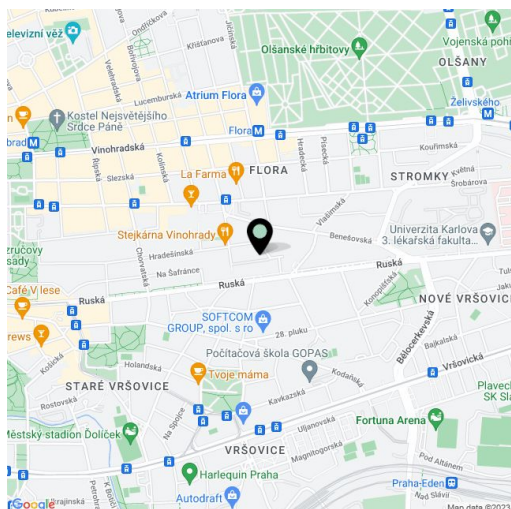
235 m², Praha 10, Vinohrady, Na Zájezdu

Celková plocha	248 m ²
Podlahová plocha*	235 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	4 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	38517
K dispozici od	lhned

Nadstandardní byt na Vinohradech. Nabízíme k pronájmu prostorný byt s jihozápadně orientovanou terasou, saunou, 3 koupelnami a možností užívání společné zahrady. Byt leží ve 3. patře dobře udržovaného bytového domu z roku 2005 s pouhými 10 jednotkami, výtahem a podzemním parkováním v tiché slepé ulici v prestižní rezidenční čtvrti na Vinohradech. Výjimečná lokalita s honosnými vilami a množstvím zeleně, v blízkém dosahu zastávek tramvají a nákupního centra Flora se stanicí metra na trase A.

Interiér tvoří plně vybavená kuchyň s jídelnou, spíží a terasou, obývací pokoj s krbem, přílehlá pracovna, 5 ložnic, 3 koupelny, 3 šatny, 2 "kuřácké" balkony, prádelna, toaleta pro hosty a vstupní hala. Hlavní koupelna je vybavena saunou, masážní vanou, masážním sprchovým koutem, bidetem a toaletou, v dalších dvou koupelnách je vždy sprchový kout a toaleta, v jedné z nich navíc bidet.

Výhledy do okolní zeleně, parkety, dlažba, francouzská okna, centrální vytápění, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, žaluzie, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče zn. Miele, alarm, 2 sklepy, automatická garážová vrata. V ceně jsou zahrnuta 4 garážová stání v domě. Záloha na společné služby, vodu a vytápění: 11.000Kč/měs. Elektřina se hraří zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.