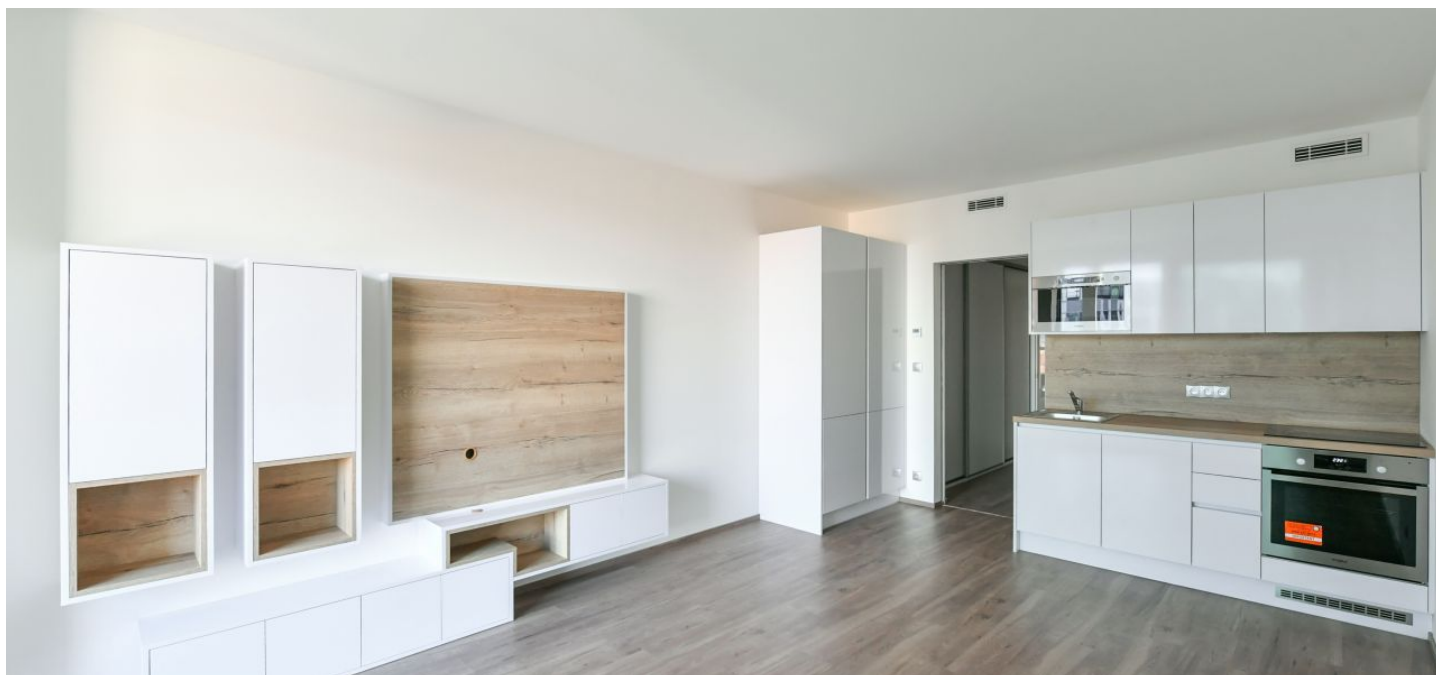




Byt 1+kk

30 m², Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

Pronajato





Byt 1+kk

30 m², Praha 9, Libeň, Kurta Konráda

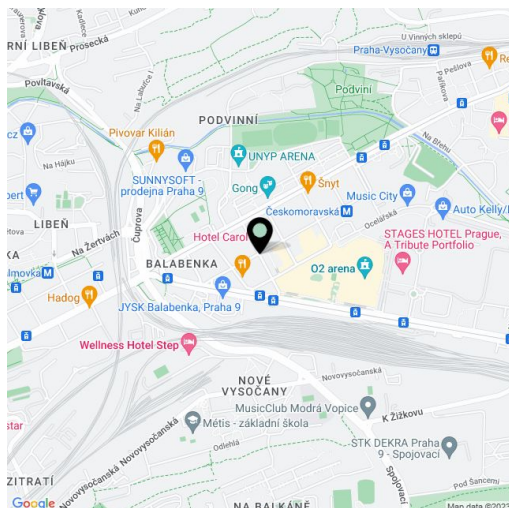
Pronajato

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 36 m ² |
| Podlahová plocha* | 30 m ² |
| Lodžie | 6 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | Ano |
| PENB | B |
| Referenční číslo | 38407 |
| K dispozici od | Ihned |

Nabízíme k pronájmu novou garsoniéru s lodžii, situovanou v 7. patře nově postaveného bytového domu Harfa Design Residence s non-stop recepcí, kamerovým systémem, 4 výtahy a podzemními garážemi. Budova se nachází v rezidenční zástavbě pár kroků od zastávky tramvají, pár minut chůze od stanice metra Českomoravská, obchodního centra Galerie Harfa a O2 Areny. Výhodou lokality je kromě velmi dobré občanské vybavenosti také dostatek zelených ploch pro relaxaci i sportovní aktivity (oblíbená cyklostezka), například v rozlehlém parku Podvíni nebo podél říčky Rokytky.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Rekuperace, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, centrální podlahové vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, videotelefon, **sklep**, kolárna a kočárkárna. Záloha na společné služby, topení a spotřebu vody: 3500 Kč měsíčně. Elektrina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.