



Byt 3+kk

92.3 m², Praha 2, Vinohrady, Korunní

Pronajato





Byt 3+kk

92.3 m², Praha 2, Vinohrady, Korunní

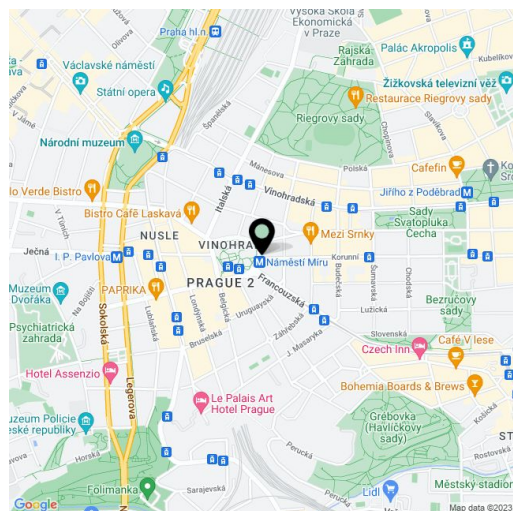
Pronajato

Celková plocha	92 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	38397
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, částečně zařízený byt ve 4. patře udržovaného renovovaného klasického bytového domu s výtahem, se zachovanými původními prvky. Budova stojí ve vyhledávané rezidenční lokalitě na Vinohradech s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a velmi rychlou dostupností do centra, pár bloků od stanice metra Náměstí Míru a sadů Svatopluka Čecha, v pěším dosahu oblíbených Havlíčkových sadů.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem a 2 prostorné ložnice - jedna s **velkou vybavenou šatnou** a druhá s vestavěnými skříněmi. Byt má dále koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, samostatnou toaletu s bidetovou sprškou a vstupní halu s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Kvalitní vybavení a provedení, vysoké stropy, velká okna, **nové dubové parkety**, vytápěná dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, lednice na víno, připojení UPC, **sklep**, společný balkon v mezipatře budovy, vstup do domu na čip. Byt je po dohodě možno dozařídit nábytkem za vyšší nájemné. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2500 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

92.3 m², Praha 2, Vinohrady, Korunní

Pronajato

