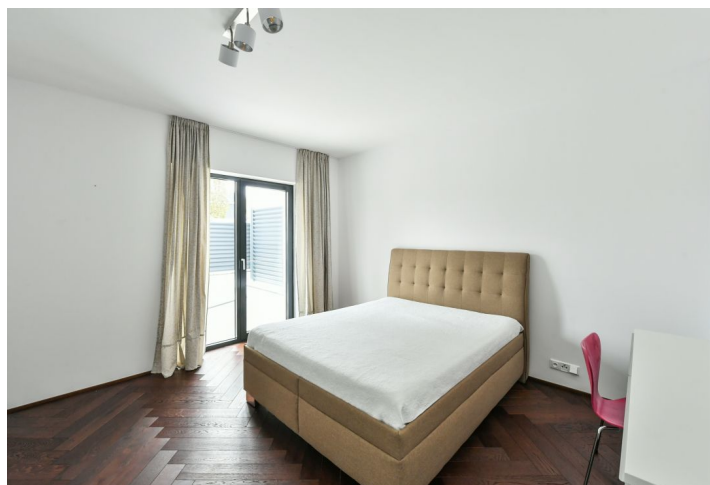
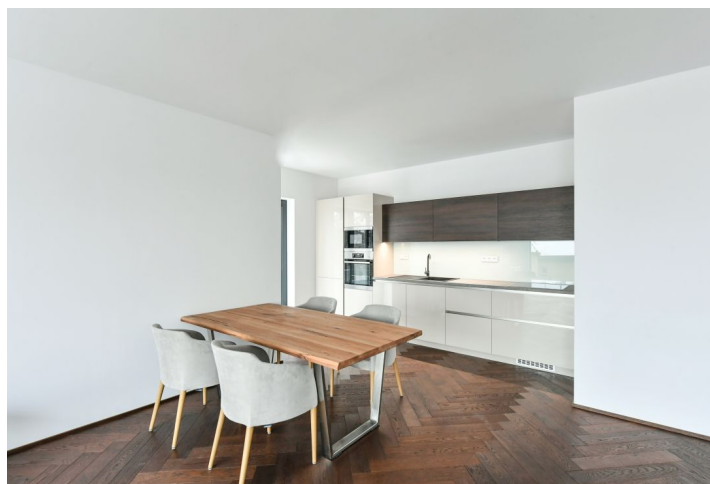
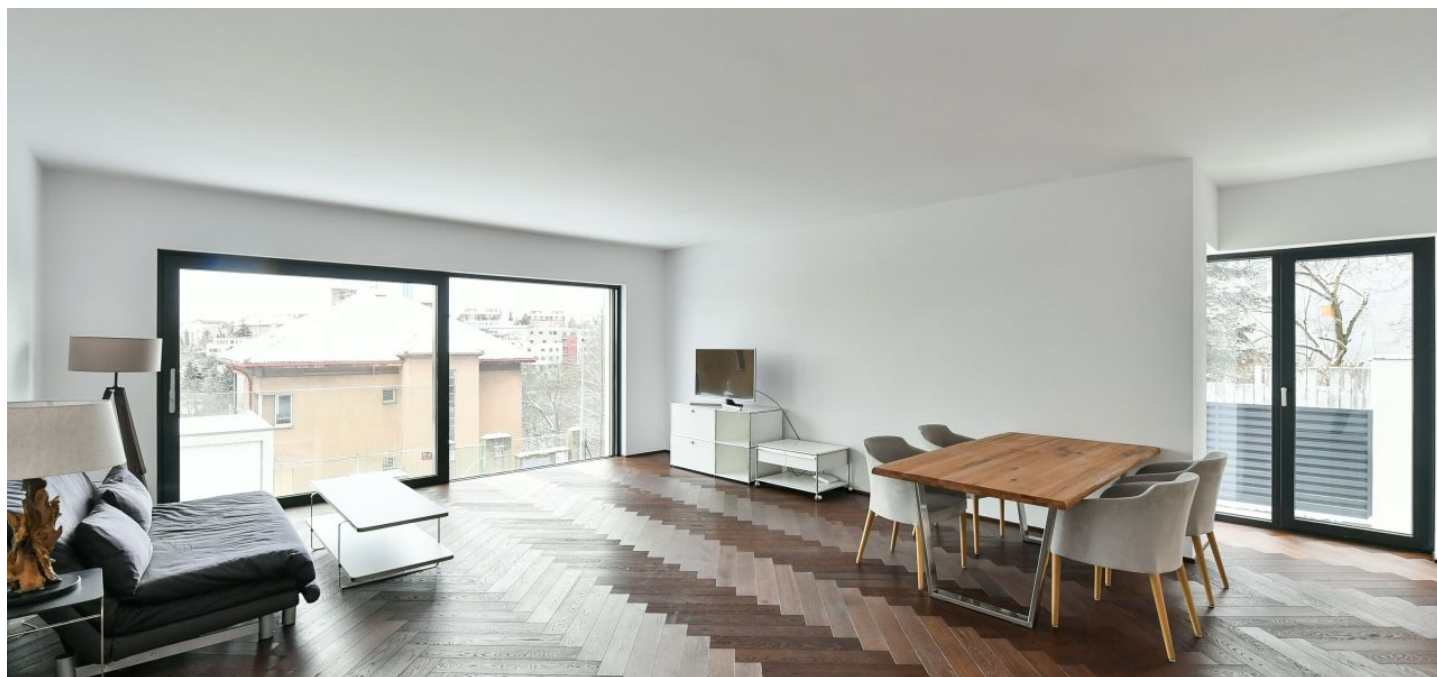


## Byt 2+kk

Pronajato

79 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, K Závěrcce



# Byt 2+kk

# Pronajato

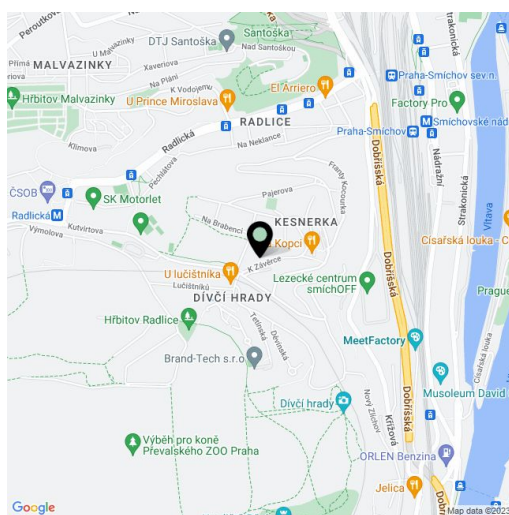
79 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, K Závěrce

Celková plocha	79 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	38307
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nový zařízený byt s pěkným výhledem do okolní zeleně v 1. patře v nově postaveném komorním rezidenčním projektu Viladům Děvín v klidné vilové čtvrti v Praze 5 pod Dívčími hrady. Budova stojí nedaleko lesoparku Kesnerka a Prokopského a Dalejského údolí, v rychlém dosahu komerčních center Nový Smíchov / Anděl a Zličín. Lokalita nabízí pravidelné autobusové spoje ke stanicím metra Anděl a Radlická, zastávka autobusu se nachází pár minut od domu.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

**Kvalitní materiály a vybavení, masivní dubové podlahy, velkoformátová dlažba, velkoformátová okna, centrální podlahové vytápění, chlazení stropem, elektricky ovládané předokenní žaluzie, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, TV, inteligentní ovládání domácnosti, alarm, výtah. Možnost pronájmu 1 garážového stání za 2.000 Kč měsíčně. Záloha na společné služby a spotřebu energií: 5500 Kč měsíčně.**



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.