



Rodinný dům 6+1

763 m², Praha 6, Bubeneč, Goetheho

Pronajato





Rodinný dům 6+1

763 m², Praha 6, Bubeneč, Goetheho

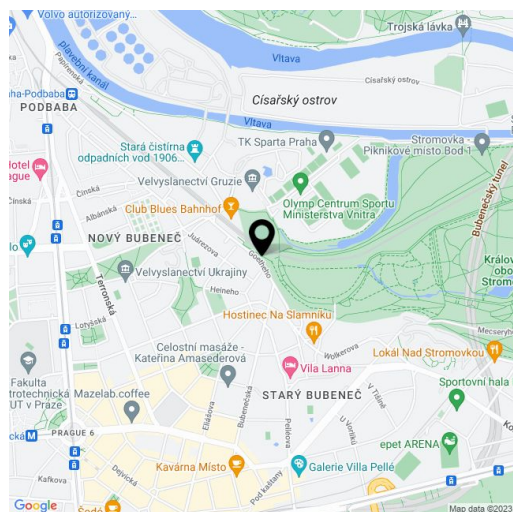
Pronajato

Celková plocha	763 m ²
Pozemek	931 m ²
Zastavěná plocha	295 m ²
Zahrada	636 m ²
Podlahová plocha	565 m ²
Terasa	198 m ²
Parkování	Garáž pro 2 vozy.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky jsou hrazeny zvlášť.
PENB	C
Referenční číslo	38279
K dispozici od	lhned

Luxusní vila s pěti ložnicemi, velkým fitness, venkovním vyhříváním bazénem, saunou, jacuzzi a několika terasami v prestižní diplomatické čtvrti Bubeneč v sousedství četných ambasad. Vila se nachází v těsné blízkosti Stromovky, největšího parku v Praze. Vyhledávaná rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol, cca 10 minut chůze ke stanicím metra Hradčanská a Dejvická.

V hlavní úrovni domu se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, jídelnou a přístupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň, toaleta a vstupní chodba s šatnou. 1. patro nabízí hlavní ložnici s šatnou a koupelnou, dvě dětské ložnice, koupelnu a společnou průběžnou ložnici. Ve 2. patře jsou umístěny další dvě ložnice, kuchyňka, koupelna, šatna a další velká terasa s jacuzzi. V suterénu je garáž pro 2 vozy, sauna / fitness, toaleta, prostorné šatny, prádelna, skladové místnosti, technické zázemí a přístup na terasu.

Vysoký standard vybavení a provedení, klimatizace, dřevěné podlahy, vestavěné skříně a úložné prostory, dřevohliníková okna, plynový kotel, centrální vysavač, elektronický zabezpečovací systém. **Garáž pro 2 vozy.** K dispozici od března 2025, po dohodě možno dříve.

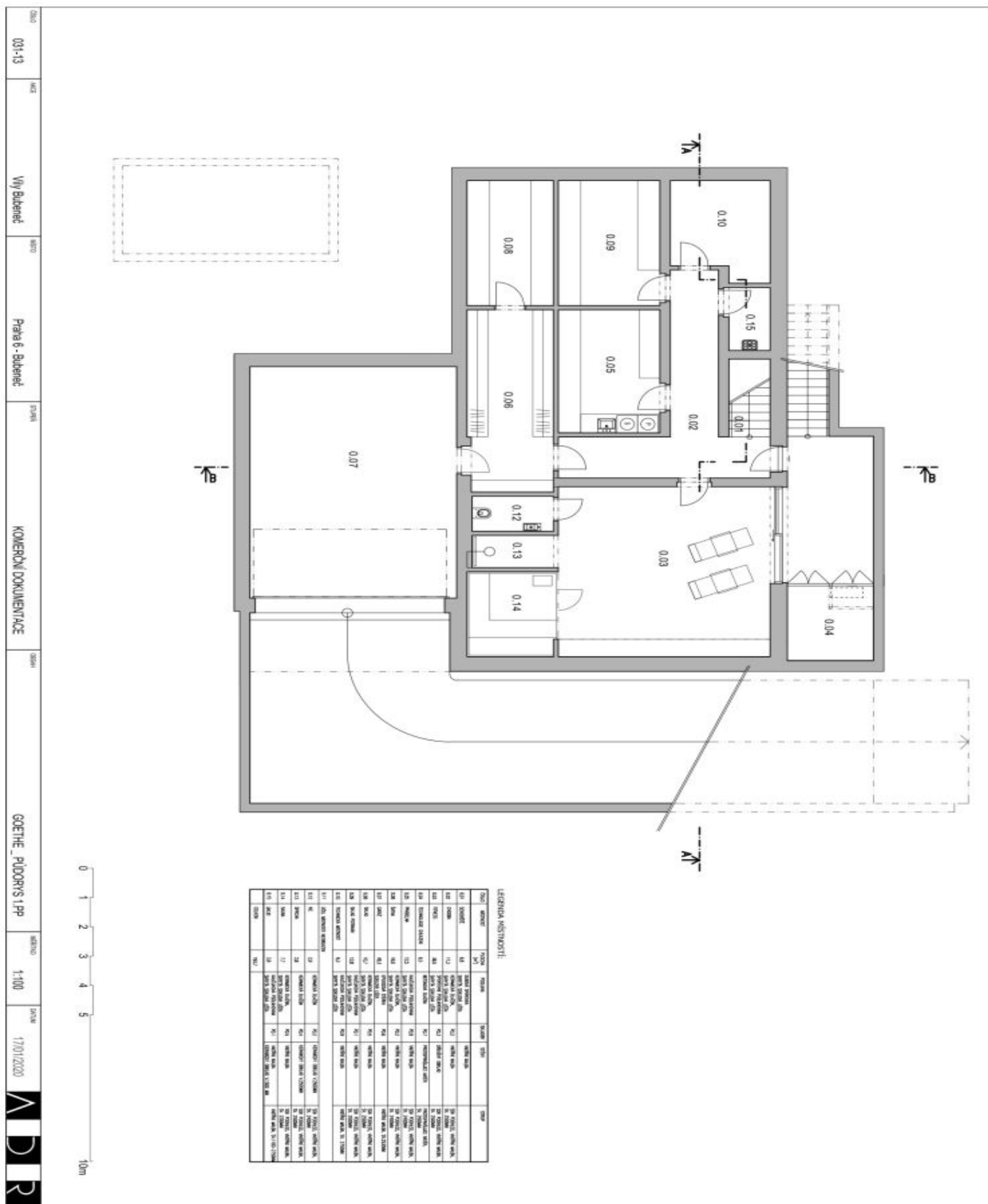




Rodinný dům 6+1

763 m², Praha 6, Bubeneč, Goetheho

Pronajato

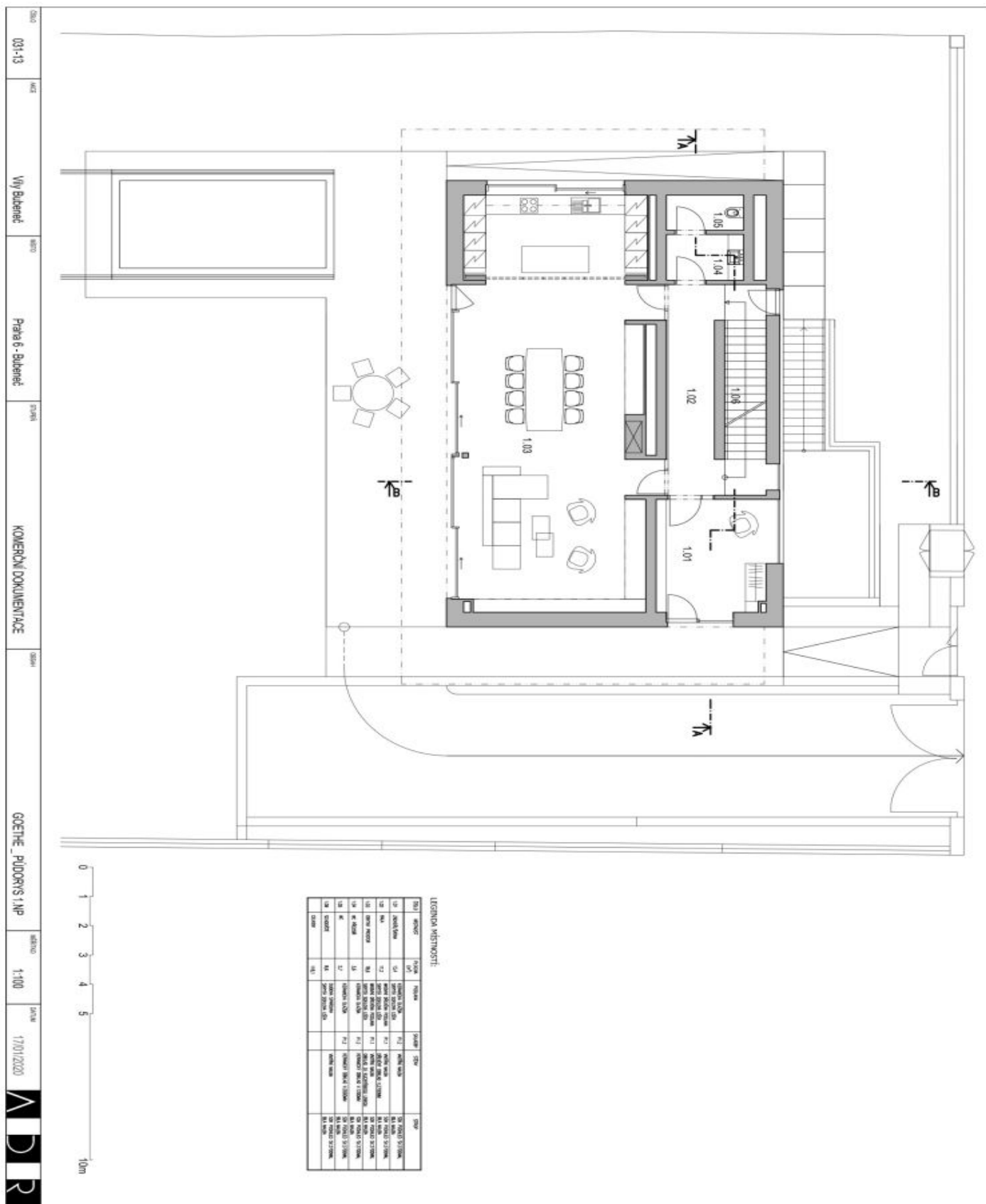




Rodinný dům 6+1

763 m², Praha 6, Bubeneč, Goetheho

Pronajato

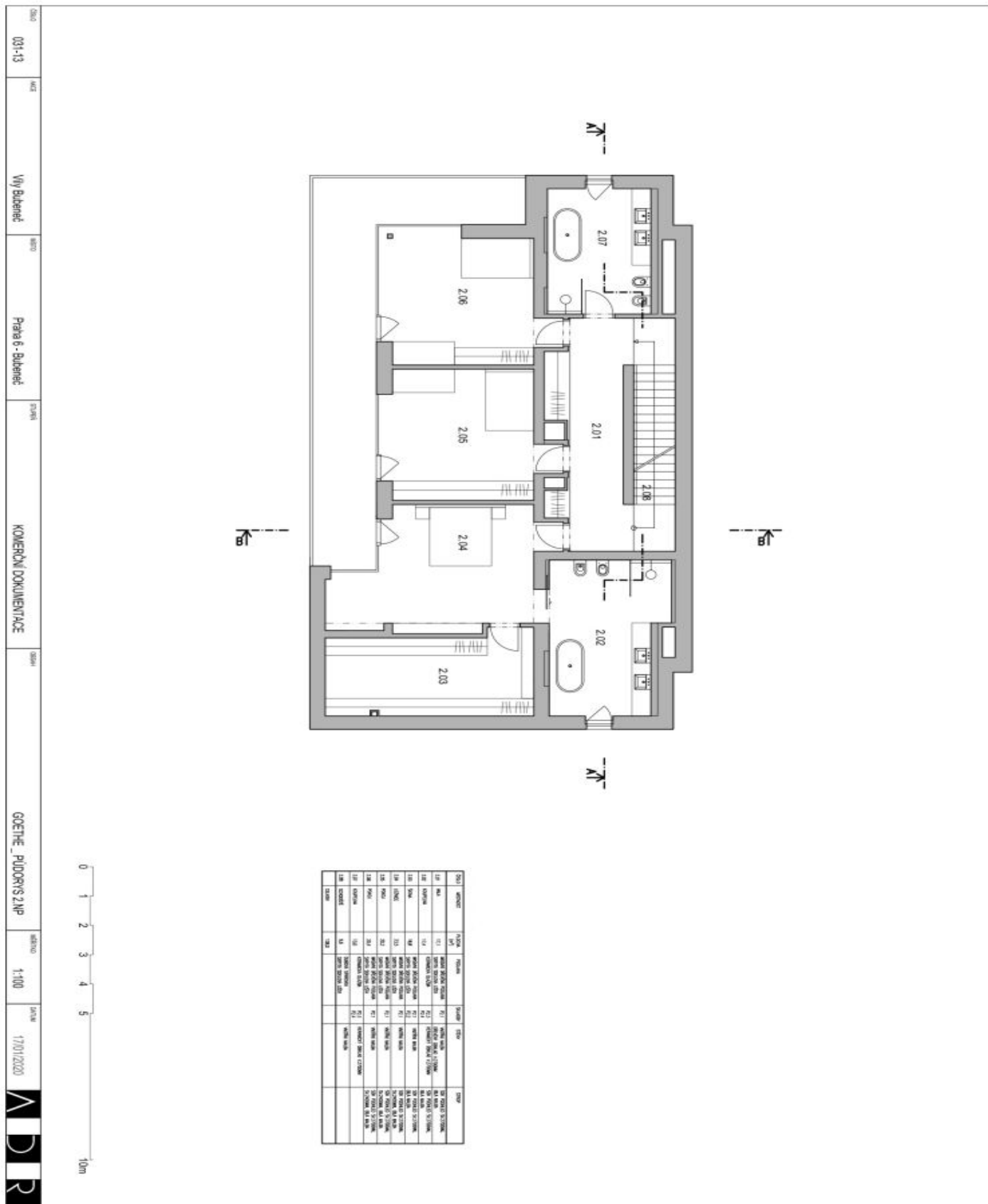




Rodinný dům 6+1

763 m², Praha 6, Bubeneč, Goetheho

Pronajato





Rodinný dům 6+1

763 m², Praha 6, Bubeneč, Goetheho

Pronajato

