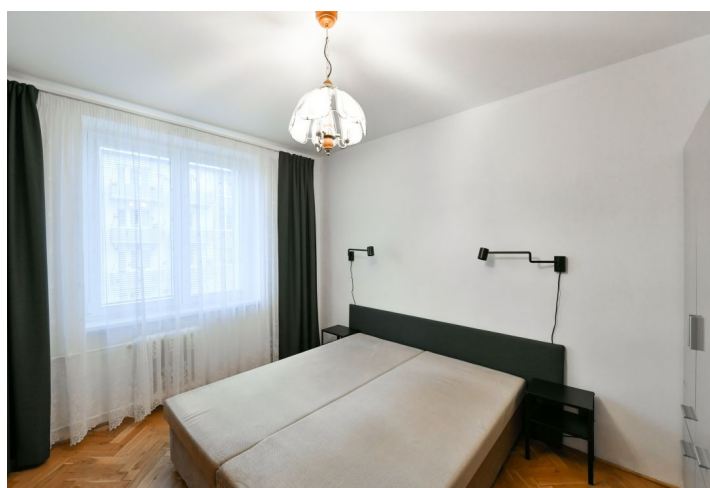


Byt 2+1

Pronajato

49.3 m², Praha 9, Hloubětín, Sadská



Byt 2+1

Pronajato

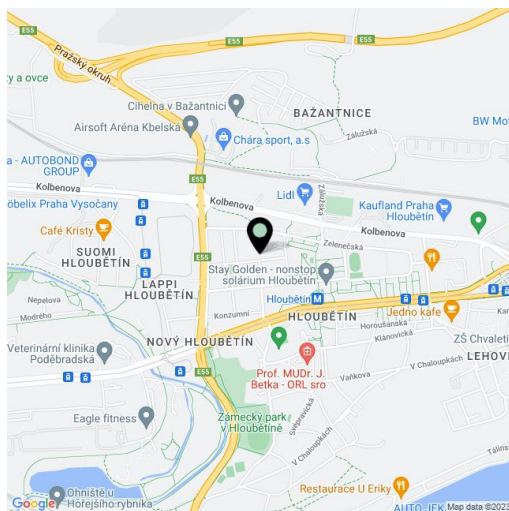
49.3 m², Praha 9, Hloubětín, Sadská

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha | 51 m ² |
| Podlahová plocha* | 49 m ² |
| Balkón | 2 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | Ano |
| PENB | C |
| Referenční číslo | 38131 |
| K dispozici od | Ihned |

Byt v pěším dosahu stanice metra Hloubětín. Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný, plně zařízený byt s balkonem ve 2. patře udržovaného bytového domu bez výtahu. Dům stojí v klidné rezidenční lokalitě v Praze 9 se spoustou zeleně v okolí, v blízkém dosahu plně občanské vybavenosti a služeb vč. dětského hřiště s venkovní posilovnou a oblíbené cyklostezky, nedaleko sportovního areálu s bazénem. Výborná je také dostupnost na Černý most a dálnice D10 a D11 směr Mladá Boleslav a Hradec Králové.

Byt má obývací pokoj s jihozápadně orientovaným balkonem, plně vybavenou kuchyň s jídelním koutem, 1 ložnici, koupelnu s velkým sprchovým koutem, samostatnou toaletu a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Parkety, vinylové podlahy, dlažba, dálkové vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, **sklep**. Záloha na společné služby, topení a spotřebu vody: 2800 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.