

## Byt 1+kk

Pronajato

47 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, 5. května



# Byt 1+kk

# Pronajato

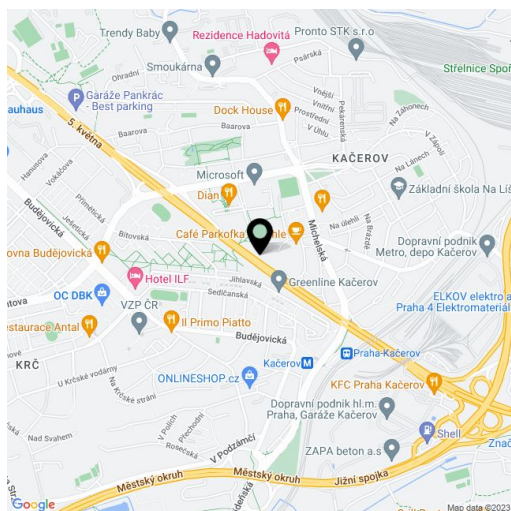
47 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, 5. května

Celková plocha	47 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování ve dvoře 1000 Kč měsíčně.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	38118
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovanou a zařízenou garsoniéru s možností parkování, situovanou v přízemí udržovaného bytového domu se společnou zahradou ve vnitrobloku. Dům stojí přímo na pražské magistrále, v lokalitě s velmi rychlou dostupností do centra - pár minut ke stanicím metra Vyšehrad (2 min. do stanice Muzeum) a Pražského povstání. V pěším dosahu se nachází business centra Pankrác a kompletní občanské vybavenost.

Byt tvoří klimatizovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a ložnicovou částí, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba se stropním úložným prostorem.

**Klimatizace**, plovoucí podlahy, koberec, dlažba, protihluková okna, žaluzie, plynové topení, pračka, mikrovlnná trouba, základní nádobí, TV, **sklep**, vstup do budovy na čip. **Parkovací stání** ve dvoře domu 1000 Kč měsíčně. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 2000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.