



Byt 2+kk

65 m², Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

Pronajato





Byt 2+kk

65 m², Praha 2, Vinohrady, U Zvonařky

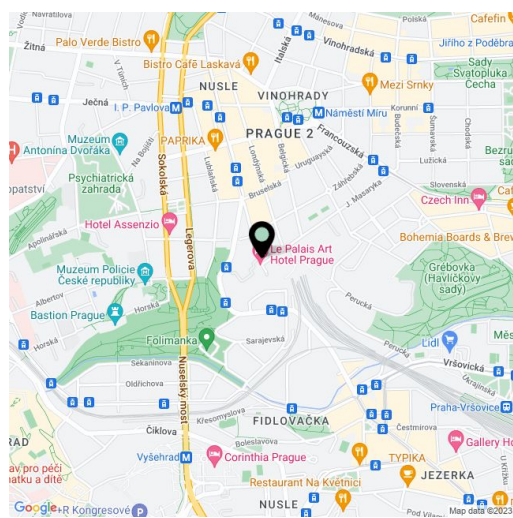
Pronajato

Celková plocha	65 m ²
Zahrada	28 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	38087
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt s předzahrádkou o 28 m² ve sníženém přízemí moderního uzavřeného rezidenčního komplexu Zvonařka s upravenou zelení ve vnitrobloku v příjemném prostředí Vinohrad nedaleko parku Folimanka a Havlíčkových sadů. Výhodná lokalita s plnou vybaveností v blízkém dosahu a rychlým spojením do centra, v pěším dosahu stanic metra I.P.Pavlova a Náměstí Míru. V areálu je k dispozici velký bazén s jižní terasou, 24/7 recepce a bezpečnostní kamerový systém.

Byt tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na **zahrádku**, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s velkou vestavěnou skříní.

Vysoké stropy, plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, kombinovaná trouba, satelitní příjem, **sklep** o 5 m². Záloha na společné služby a spotřebu vody: 5460 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.