



Byt 3+1

119 m², Praha 1, Staré Město, Kožná

Prodáno





Byt 3+1

119 m², Praha 1, Staré Město, Kožná

Prodáno

Celková plocha	119 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	38069

Tichý byt s vysokými stropy a zachovanými původními prvky je umístěn ve 3. podlaží historického bytového domu v samém srdci metropole přímo u Staroměstského náměstí.

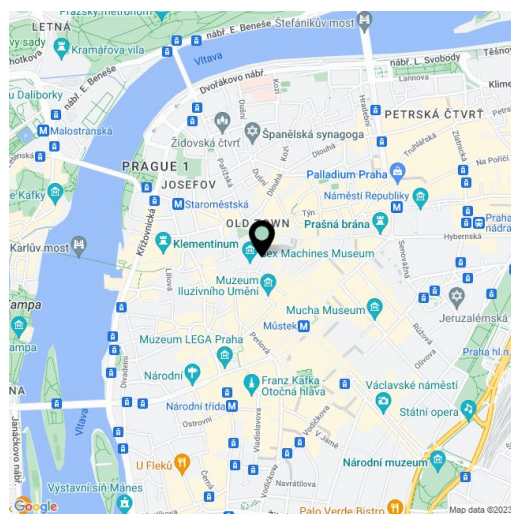
Téměř 120metrová plocha bytu je rozdělena na 3 pokoje (2 do ulice, 1 do vnitrobloku), samostatnou kuchyni, koupelnu, samostatnou toaletu, velkou vstupní chodbu a spíž. Vedle kuchyně je dále bývalý pokojík pro služku (5 m²; viz plánek).

V interiéru jsou zachovány **původní parkety**, dveře a špaletová okna, byt je vhodný k rekonstrukci. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Dům je udržovaný, má **výtah** a pěknou fasádu.

Romantická neprůjezdná ulička se nachází pár kroků od **Staroměstského orloje**, v pěším dosahu **Karlova mostu** nebo Václavského náměstí. Okolí plné významných památek nabízí kromě širokého spektra restaurací, kaváren a klubů také kulturní vyžití. Místo je snadno dostupné díky blízkým stanicím metra Můstek i Staroměstská.

Interiér 119,2 m².

Kromě běžných prohlídek nemovitostí nabízíme také videoprohlídky v reálném čase přes WhatsApp, FaceTime, Messenger, Skype ad.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

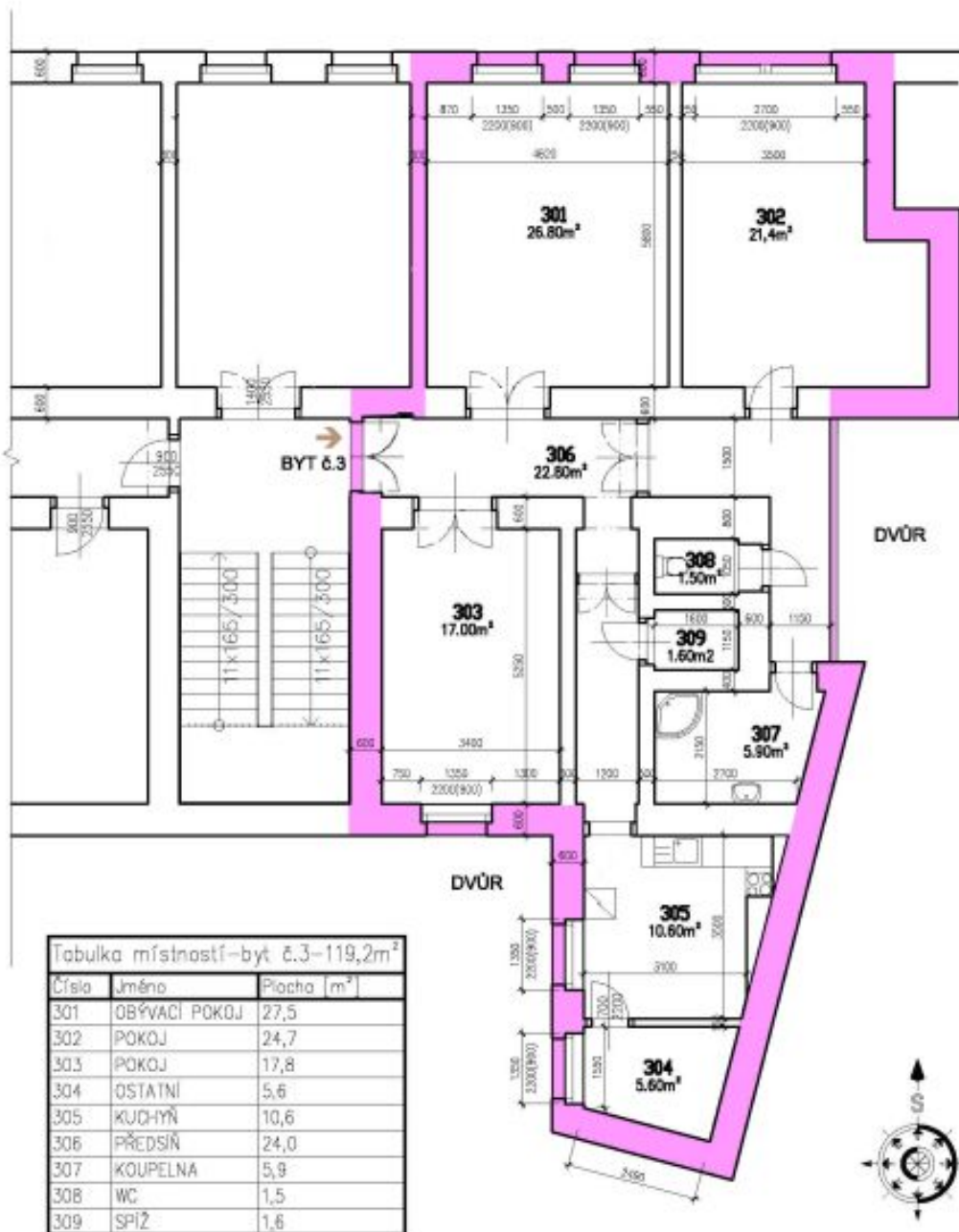
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

119 m², Praha 1, Staré Město, Kožná

Prodáno



Tabulka místností - byt č.3 - 119,2m²

Číslo	Jméno	Plocha (m ²)
301	OBÝVACÍ POKOJ	27,5
302	POKOJ	24,7
303	POKOJ	17,8
304	OSTATNÍ	5,6
305	KUCHYŇ	10,6
306	PŘEDSÍŇ	24,0
307	KOUPELNA	5,9
308	WC	1,5
309	SPIŽ	1,6