



Výrobní prostory

45 460 m², Vyškov, Holubice, Holubice

Cena na vyžádání



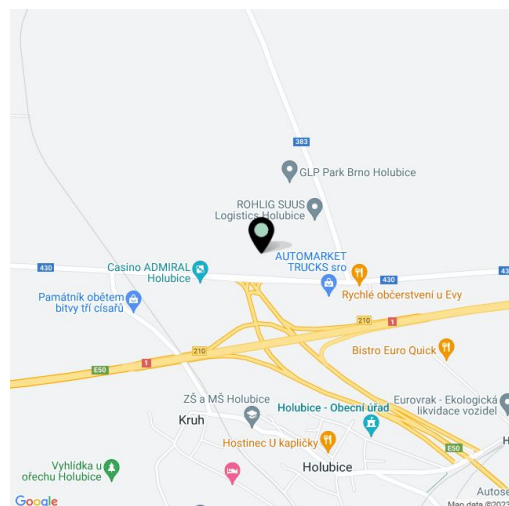


Výrobní prostory

45 460 m², Vyškov, Holubice, Holubice

Cena na vyžádání

Celková plocha	45 460 m ²
Minimální plocha	3 000 m ²
Čistá výška stropu	6 m
Nosnost podlah	6 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	B
Referenční číslo	37975



45 460 m² výrobních, skladových a kancelářských prostor k pronájmu. Park se bude skládat ze 3 samostatných hal kategorie A postavených dle certifikace BREEAM. Prostory parku jsou vhodné pro skladování, logistiku a lehkou výrobu.

Lokalita:

Park se nachází 9 km východně od Brna a bude dobře dostupný z dálnice D1 směrem na Vyškov.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / kancelář / lehká výroba / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- zabezpečený vjezd do areálu (24/7)
- údržba budov
- 311 parkovacích míst
- 7 parkovacích míst pro kamiony
- místa na dobíjení elektromobilů
- technická podpora na místě

Výrobní/skladové prostory:

- nakládací rampy (2.0 m x 2,5 m)
- dveře do doku (3.0 m x 3,2 m), 1 na 850 m²
- vjezdová vrata (4 m x 4,5m), 1 na 5 000 m²
- nosnost podlahy 6 t/m²
- světlá výška 6 m - 12 m
- modul sloupů 12 m x 24 m
- LED osvětlení
- ESFR sprinklerové hasicí zařízení

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- centrální vytápění
- vybavené kuchyňské koutky
- LED osvětlení 500 lx
- vnitřní žaluzie

K dispozici od Q2/2022.

Nájemce neplatí provizi.



Výrobní prostory

45 460 m², Vyškov, Holubice, Holubice

Cena na vyžádání

